

Закрытое Акционерное Общество
«ИВЭНЕРГОСЕРВИС»

Юр. адрес: 153002, г. Иваново, ул.Шестернина, д. 3, Тел/факс: (4932) 37-22-02
ИНН 3731028511, КПП 370201001, ОГРН 1033700079951
ОКПО 44753410, ОКОНХ 71100
e-mail: office@ivenser.com

**АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ
СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МО ГОРОД БАЛАКОВО
БАЛАКОВСКОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2028 г.**



**Обосновывающие материалы
к схеме теплоснабжения**

**Глава 17. Замечания и предложения
к проекту схемы теплоснабжения**

АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МО ГОРОД БАЛАКОВО БАЛАКОВСКОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2028 г.

Обосновывающие материалы

Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения

Генеральный директор
ЗАО «Ивэнергосервис»

_____ Е.В. Барочкин
« ____ » _____ 2020 г.

Содержание

Введение	4
Раздел 1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения	5
1.1. Замечания теплоснабжающей организации филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»	5
Раздел 2. Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения	17
2.1. Ответы на замечания теплоснабжающей организации филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»	17
Раздел 3. Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения	43
3.1. Перечень учтенных замечаний и предложений теплоснабжающей организации филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»	43
3.2. Перечень учтенных замечаний и предложений Администрации МО город Балаково	45
Список использованных источников.....	56

Введение

Актуализация схемы теплоснабжения МО город Балаково выполнялось в соответствии с требованиями Технического задания, Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» **в редакции** Постановления Правительства Российской Федерации от 16 марта 2018 года № 276 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения (с изменениями на 16 марта 2019 года)» и Методических указаний по разработке схем теплоснабжения, утвержденными приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212, а также других нормативных документов.

В соответствие с Требованиями к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения Глава 17 "Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения" содержит:

- а) перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения;
- б) ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения;
- в) перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.

Раздел 1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения

1.1. Замечания теплоснабжающей организации филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»

Таблица 1.1.1

№ п/п	№ Главы, части, пункты, страницы, таблицы	Замечание
Глава 1		
1	Глава 1, стр 8	По данным АО «ЭнергосбыТ Плюс»: снабжают тепловой энергией 1011 многоквартирных жилых домов по отоплению и 778 дома по ГВС
2	Глава 1, стр 8	Среди крупнейших балаковских промышленных потребителей филиала "Саратовский" ПАО «Т Плюс» — ПАО "Балаковорезинотехника", АО "Балаково-Центролит", АО "Вагоностроительный завод", ООО "БАФА"
3	Глава 1, стр 23	Температурный график 125/70, за основу взят график 130/70 указан неверно. Температура наружного воздуха в точке излома графика указана неверно. Верно: отопительный график ОЗП 2019-2020 105/60°C, t _{нв} = -2°C (за основу взят график 120/70°C).
4	Глава 1, часть 3, стр 32-33	Представлены неверные данные о износе тепловых сетей.
5	Глава 1, часть 3, стр 32-33, табл. 3.1.1	В табл. 3.1.1. приведены неверные данные об общей характеристике тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ.
6	Глава 1, часть 3, стр 35, табл. 3.1.7	В табл.3.1.7 по каждому ЦТП указано: «Кол-во трубопроводов – четырехтрубная».
7	Глава 1, часть 3, стр 37, табл. 3.1.9	В табл. 3.1.9. приведены неверные данные об доле потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с отбором теплоносителя для целей горячего водоснабжения из систем отопления. В опросных листах на «Лист 8» запрос был не ясен. Предоставили полную долю нагрузки ГВС по закрытой схеме.
8	Глава 1, часть 3, пункт 3.3	Суммарная протяженность водяных тепловых сетей г. Балаково составляет 298 км в двухтрубном исчислении. Должно быть 245 км в двухтрубном исчислении
9	Глава 1, часть 3, табл 3.3.1	В табл. 3.3.1. приведены неверные данные о характеристике прокладки тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ в зоне деятельности ЕТО № 1 за 2019 год.
10	Глава 1, часть 3, табл 3.3.2	В табл. 3.3.2. приведены неверные сведения о возрасте тепловых сетей и доле материальной характеристике по каждому возрастному диапазону Балаковской ТЭЦ.
11	Глава 1, часть 3, пункт 3.9, стр 59	Статистика повреждений тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ-4. Сводные данные неправильные. Надо редактировать.
12	Глава 1, часть 3, пункт 3.10, стр 60	Статистика восстановлений магистральных и распределительных тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ-4. Сводные данные неправильные. Надо редактировать.
13	Глава 1, часть 3, стр 63	"Длительность испытаний с 2014 г. 14 дней." Длительность испытаний менялась с 2014 г. Надо конкретизировать.
14	Глава 1, часть 3, пункт 3.14, стр 66	В табл. 3.14.1. дан отпуск не с коллекторов, а в город.
15	Глава 1, часть 3, пункт 3.17, стр 66	Надо ли обозначать приборы, установленные в 2020 году???
16	Глава 1, часть 3, стр 80	В табл.3.2.1.1 неправильно указан балансодержатель
17	Глава 1, Часть 5, п.5.1-п.5.6, стр. 83	Что за деление по кварталам? Откуда данные? Почему такая маленькая нагрузка по ГВС?
18	Глава 1, часть 5, стр 88	В табл.5.2.2 в 2019г – оч. маленькая нагрузка
19	Глава 1, часть 5, пункт 5.3 стр 89	"По имеющимся данным индивидуальными квартирными источниками тепловой энергии пользуются потребители в многоквартирных многоквартирных жилых домах островной части МО г. Балаково." В центральной части тоже есть такой дом.
20	Глава 1, часть 7, пункт 7.2 стр 98	В табл. 7.2.1 неверно представлены сведения о: "Всего подпитка тепловой сети, в том числе: подпитка с колл ТОЛЬКО потери сетевой воды в тепловых сетях" Соответственно и сверхнормативный расход будет другой
21	Глава 1, часть 10, стр 127	В табл.10.2.1 неверно представлены сведения о: расходе тепловой энергии на хозяйственные нужды, отпуске тепловой энергии в тепловые сети, отпуске тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск). Требуется привести сведения от ТУТС Балаково.
22	Глава 1, стр 138	Система теплоснабжения г. Балаково недостаточно хорошо отрегулирована по вине потребителей тепловой энергии, у которых не достаточно правильно работают элеваторные узлы. Что за формулировка? Что хотели ска-

№ п/п	№ Главы, части, пункты, страницы, таблицы	Замечание
		зать?
Глава 2		
1	Глава 2, стр. 9, табл 1.3.2	Почему такая маленькая нагрузка ГВС???
2	Глава 2, п.1.2, табл 1.2.1	Уточнить ретроспективные данные по вводу в эксплуатацию новых отапливаемых площадей
3	Глава 2, п.3.1	Уточнить ссылку на нормативный документ
4	Глава 2, п.4.1	Прогнозы прироста тепловых нагрузок
5	Глава 2, Приложение 2	Уточнить реестр перспективного строительства на протяжении расчетного периода
6	Глава 2, Приложение 3	Уточнить реестр перспективного строительства и сноса зданий на протяжении расчетного периода
Глава 3		
1	Глава 3, п. 1.2, стр. 12	Во 2 абзаце исправить ошибку гидрацвлическая на гидравлическая
2	Глава 3, раздел 2, п. 2.1, стр. 13	Во втором абзаце: "Температурный график разработан на температуру начала отопительного периода +8 0С, согласно СНиП, отопительный сезон для города Балаково должен начинаться при +8 0С. " Заменить на: "Температурный график разработан на температуру начала отопительного периода +8 0С, согласно СНиП, отопительный сезон для города Балаково должен начинаться, если среднесуточная температура воздуха держится на протяжении 5 дней ниже +8 градусов"
3	Глава 3, раздел 2, п. 2.4, стр. 19	Данные по протяженности некорректны!
4	Глава 3, раздел 9, п. 9.1.1, стр. 34	В Таблице 9.1.1 проверить номер ТК-1-2
5	Глава 3, раздел 9, п. 9.1.1, стр. 34	В Таблице 9.1.4 и таблице 9.1.5, таблице 9.1.6 проверить номер ТК
6	Глава 3, приложение 2	Изменить наименование приложения-таблицы на или «Характеристика тепловой сети от Балаковской ТЭЦ»
Глава 5		
1	Глава 5. Раздел 6. Таблица 6.1.1	указаны ТК, которые демонтированы в 2018г. по ТПИР (ТК-3/17, ТК-3/18, ТК-3/19)
Глава 8		
1	Глава 8 Раздел 7. Таблица 7.1.1	МХ м2 переложенных сетей в 2019 году - 1827,38 м ² (в отчете 1382,48 м2 - неправильно)
	Глава 8.табл. 11.1	содержит наименование демонтированных камер
Глава 11		
1	Глава 11, раздел 1, табл 1.1.1	По опросным листам были предоставлены данные по повреждениям за 2019, 2018 гг. с учетом ГИ, нужно было отобразить период и исключить период гидравлики
2	Глава 11, раздел 1, табл 1.1.1	За 2017, 2016, 2015 года данные по повреждениям взяты из замены, необходимо поправить и взять данные из перечня дефектов за соответствующий год
3	Глава 11, раздел 1, табл 1.1.2	Далее по Таблице 1.1.2 пересчитать показатели на км

1.2. Замечания Администрации МО город Балаково

Таблица 1.2.1

№ п.п.	Текст замечания
Общие замечания	
1	1. В МО город Балаково теплоснабжающая организация — Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» в лице 2-х предприятий: - ТЭЦ-4 Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»; - Территориального управления по теплоснабжению в г. Балаково филиала «Саратовский» ПАО «Т Плюс», а в представленной актуализированной схеме: Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения П. 10.2. 1. (стр.123): «В состав филиала «Саратовский» ПАО «Т Плюс» входит источник тепловой энергии - Балаковская ТЭЦ-4. В г. Балаково действует одна крупная теплосетевая организация: ТУТС филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс», в табл 10.3.1 (стр. 283) 2 теплоснабжающие организации: Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» и Территориального управления по теплоснабжению в г. Балаково Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» (это только основные примеры).
2	Присвоение статуса единой теплоснабжающей организации будет только после утверждения Актуализированной схемы теплоснабжения, следовательно, называть Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» ЕТО можно в последствии (а в схеме уже назван ЕТО, ЕТО-1, ЕТО №1 (например, Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения на стр.30 ЕТОН №1 Саратовского филиала ПАО «Т Плюс» и зона деятельности ЕТОН №1 ЕТО №1 Саратовского филиала ПАО «Т Плюс»).
3	Информация о реализации концессионных соглашениях, в соответствии с которыми будут реализованы мероприятия преждевременна, т. к. соглашения с администрацией Балаковского муниципального района не достигнуто по подписанию. В связи этим, необходимо в предоставленной схеме исключить информацию о концессионных соглашениях и исключить ссылки на них.
4	Следует из предыдущего пункта: в разделах инвестиции в строительство, предусмотрены бюджетные средства в размере по 200 000, тыс. руб в 2022, 2023, 2024 г. (а есть на это договоренность?).
5	Расчетными элементами территориального деления приняты кварталы (010102 до 041603 (79 ед), но город Балаково делится на 3 части: Центральная, Заканальная и Островная – то понятно к восприятию и удобно, а по поквартально как понимать. (Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения 5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии; Значения фактических тепловых нагрузок потребителей, подключенных к источникам централизованного теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления, приведены в табл. 5.1.1).
6	В схеме указано, что изменений в предложениях по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют (почему ведь ежегодно на ТЭЦ-4 проводятся мероприятия по техническому перевооружению?).
7	Необходимо описать перспективные зоны теплоснабжения (А, Б, В, Г, Д, Е) с привязкой к районам, улицам и т. п.).
8	Не отражена синхронизация схемы со схемой газоснабжения и схемой водоснабжения и водоотведения.
9	Заменить информацию по системе водоснабжения МО г. Балаково на информацию, представленную МУП «Балаково-Водоканал» (т. к. представлена устаревшая информация).
10	Домов, не подключенных к централизованной системе теплоснабжения 173, а не 145.
Утверждаемая часть	
1	Представлена Актуализированная версия Схемы теплоснабжения МО город Балаково Балаковского района Саратовской области на период до 2028 г., а в требованиях схемам теплоснабжения должна называться Актуализированная схема теплоснабжения.
2	Если Схема теплоснабжения МО город Балаково Балаковского района Саратовской области, то необходимо исправить схема МО ГО «Город Балаково» (на МО город Балаково), администрация г. Балаково (на администрация Балаковского муниципального района), сайт Правительства г. Балаково (на сайт администрации БМР) и т.п..
3	В оглавления добавить подпункты.
4	Таблицы 1.2.5 (стр 17), 1.2.6 (стр 19), 2.5.1 (стр 33...36), 4.3.3 (стр. 51), 6.6.3, 9.1.1, 9.2.1, 14.2.1 , 14.3.1, 14.5.1, 14.6.1, 16.1.1 сделать все таблицы ориентации альбомной (взамен книжной)
5	стр. 22 - Балаковская ТЭЦ-4 ЕТО-1 «Саратовский» филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» -не правильно;
6	Стр. 28, таблица 2.3.1, 32,37,40,47, 50, 134, 317 - ЕТО-1 «Саратовский» филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»;
7	П.4.1.1 в Варианте № 1 инерционный вариант - не предусмотрены работы на муниципальных объектах. В Варианте №2 развития схемы теплоснабжения МО город Балаково — предложено реализовать инвестиционные программы концессионных соглашений до 2035 года (стр. 46). в соответствии с которым будут реализованы мероприятия : раздел I — автоматизация ЦТП и ГБ, раздел II — реконструкция объектов ЦТП и ГБ раздел III - Реконструкция теплотрасс ВКС;
8	стр. 48 табл.4.2.1 объем перекачки квартальных сетей на 2020,2021,2022 — 0 но почему то м2? -такая же таблица на стр. 67 табл. 6.6.1
9	Экономические эффекты проекта Концессионных соглашений приведены в табл 4.3.1 стр 40 аналогично на

№	Текст замечания
	стр. 336 и на стр. 277 в табл 15.2.1 (одинаковые);
10	Рисунок 2.1.1 (стр 24) такой же на стр 47 рис 5.2.1;
11	Почему в 5.3. нет предложений по техническому перевооружению и модернизации источника тепловой энергии с целью повышения эффективности работы системы теплоснабжения? (а в таблице 9.1.1. запланировано в 2019,2020,2021,2022,2023?)
12	5.8 Действующий температурный график 120/70 °С от ТЭЦ-4?
13	5.10.1. если нет предложений, зачем перечень солнечных и ветровых электростанций?
14	5.10.2 зачем геологические ресурсы Саратовской области?
15	Таблица 6.2.1 (стр 64) не единожды;
16	Предложение по реконструкции сетей 6.6 а в таблице 6.6.3 концессионное соглашение - №1 (КС-1), на стр 95 концессионное соглашение - №2 (КС-2). Почему нет предложений (ПАО «Т Плюс» во всех средствах массовой информации пишет об изношенности муниципальных внутриквартальных сетей, а предложений нет почему?)
17	Таблица 9.1.1. (стр 129-133) (стр 128) Подгруппа проектов 001-01.01.000.000 Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки — почему то дважды?
18	Таблица 9.2.1 в 2020 г запланировано Техническое перевооружение участка ТМ-1 от ТЭЦ-4... ул. Трнавская 1 этап L=215м Техническое перевооружение ТМ-6 ...ул. Красная Звезда L=548м, а фактически: - техническое перевооружение участка ТМ-6 от ТЭЦ-4 от ТК-6/23 до ТК-6/24 2Ду 400 мм, L=165м по ул. Свердлова; - техническое перевооружение участка ТМ-1 от ТЭЦ-4 от ТК-1/28 до ТК-1/31 2Ду 500 мм, L=360м по ул. Трнавская. Необходимо проверить данные в таблице? В 9.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе (мероприятия в на проектные работы (ЦТП-19 — проект на 2022 год, а в инвестиционной программе на 2021 год, ЦТП-39 — проект на 2022 год, а в инвестиционной программе на 2021 год, также и ЦТП-45).Таблица 9.2.1 (стр. 135 по 275) это стоимость проектов, а раздел инвестиции в строительство, а где стоимость строительства? Предусмотрены бюджетные средства в размере по 200 000, тыс. руб в 2022,2023,2024 г , а есть на это договоренность?
19	9.3. Расчеты экономической эффективности инвестиций . п. 9.3.2. Проект концессионного соглашения (стр 276) В настоящее время разработан проект Концессионного соглашения в соответствии с которым будут реализованы следующие мероприятия (а он разработан?) и экономические эффекты (стр. 277) как на стр. 40, 336 - уже трижды.
20	П.9.5. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство.. объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации ссылка на подразделы 9.1 и 9.2 (а его нет), а там только таблица 9.1.1 - это стоимость проектных работ?
21	В п. 9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе — есть только ссылка на группу проектов, а где предложения?
22	В оглавлении подраздел.9.2. - Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе - его вообще нет (о стр.).
23	П 10.2 были утверждены зоны деятельности с назначением в каждой зоне ЕТО — где?
24	П. 10.3 основания.. о присвоении статуса ЕТО содержит не сравнительный анализ, а информация об ТСО - филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс».
25	П. 10.5 (стр. 286) Реестр систем теплоснабжения, перечень теплоснабжающих организаций - а в таблице 10.5.1 № зоны деятельности, наименование источника теплоснабжения, ТСО.
26	Раздел 11. Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии - не предусмотрены мероприятия, а причина (обоснование)?
27	Раздел 12. Решение по бесхозяйным тепловым сетям. Представлен перечень, выявленных бесхозяйных квартальных тепловых сетей, Ссылка на закон «О теплоснабжении» без номера об определении обслуживающей организации. Хотелось бы вывод о решении.
28	Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения.. программой развития электроэнергетики и схемой водоснабжения и водоотведения. Синхронизации не выявлено, а только выдержки из этих программ (о целях и задачах) и предложение по корректировке утвержденной схемы водоснабжения и водоотведения для обеспечения согласованности указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.
29	13.6. заменить на информация МУП «Балаково-Водоканал» (т. к. представлена устаревшая информация).
30	В Таблице 14.6.1 Предусмотрены бюджетные средства в размере по 200 000, тыс. руб в 2022,2023,2024 г . Информация по тарифу на тепловую энергию?
31	Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия ?
32	П.15.2 стр.336-337 проект концессионного соглашения повтор стр.40 и 277?
Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.	
1	Стр 8 строка 6 филиал ПАО «Т Плюс»?
2	п. 1.3 Саратовский филиал ПАО «Т Плюс».
3	П.1.3 нет информации об описании зон действий промышленных котельных?

№	Текст замечания
4	Домов не подключенных к централизованной системе теплоснабжения 173, а не 145 как в таблице 1.4.1?, а где многоквартирные дома?
5	Все таблицы сделать в альбомной версии (такие как 3.18)
6	Табл 2.2.2 где основные, а где пиковые бойлеры
7	П.2.4. Есть потребление на собственные нужды, а где параметры тепловой мощности нетто?
8	П. 2.5. срок ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса — вообще нет никаких сроков???
9	П.2.6 ? Схемы выдачи тепловой мощности ,структура теплофикационных установок , а в схеме информация о температурном графике?
10	П. 2.7 где информация о способах регулирования отпуска тепловой энергии?
11	На всех источниках тепловой энергии применяется качественный метод регулирования отпуска тепловой энергии -что это за источники?
12	Табл 2.8.1 проверка размерности неужели час?
13	Часть 3 Тепловые сети ТУТС по теплоснабжению в г. Балаково ПАО «Т Плюс» - везде поменять на правильное название.
14	Стр. 20 Общая характеристика тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ-4, согласно техпаспорта, договора, данных по протяженности абонентских, тепловых сетей на обслуживании МУП «Балаково-Водоканал» приведена в табл. 3.1.2 повтор по ТЭЦ-4 и ЕТО №1 (почему №1).
15	Разве правильно на стр.30 ЕТО№1 Саратовского филиала ПАО «Т Плюс» и зона деятельности ЕТО№1 ЕТО №1 Саратовского филиала ПАО «Т Плюс» и на др страницах.
16	Стр 31 ПНС-3, находящаяся на балансе ТУТС (баланс или обслуживание?).
17	Таблица 3.1.9 только количество ИТП, а где адресный список?
18	Табл 3.1.10 отсутствуют потребители (для целей ГВС используют теплоноситель).
19	3.2. технический отчет ... о разработке электронной модели системы теплоснабжения передан Заказчику — кому и на каком носителе?
20	3.3. параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам — только таблица — не отражена информация о типе изоляции, типе компенсирующих устройств, нет краткой характеристики грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам.
21	3.4. описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях — табл 3.4.1 только арматура на магистральных сетях?
22	3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов . Где описание камер (только указано 369 шт, а про павильоны ничего).
23	Табл 3.6.1 Наименование котельной — ТЭЦ-4?
24	3.7 хотелось бы вывод о фактических температурных режимах отпуска тепла в тепловые сети? И об отклонениях?
25	Стр 47 городской округ город Балаково?
26	3.8. гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики - только для магистральных сетей.
27	Стр 56 (3.11.1.) отсутствие повреждений магистральных сетей во время эксплуатации?- стр 55 табл. 3.10.1 среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в магистральных тепловых сетях в отопительный период (2015-10,4...2019-8,43)?
28	Стр 56 Госгортехнадзор России?
29	3.11.2. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей - п. 3.11.1 и 3.11.2 объединить и написать логично.
30	Стр 58 администрация г. Балаково?
31	3.12. можно оформить в виде таблицы : обязательные испытания сетей, периодичность, фактический срок проведения испытаний?
32	п. 3.13. Исправить название в соответствии с Постановлением правительства РФ от 03.04.2018 №405 — Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя...
33	3.13. Приказ Минэнерго России от 25.11.1261 где такой приказ? Где описание нормативов?
34	Таблица 3.13.1 потери ед измерения м ³ или др.
35	3.14. Надо как в Постановлении правительства РФ от 03.04.2018 №405 оценка фактических потерь .. за последние 3 года.
36	Табл 3.14.1 и 3.14.2 почему одинаковое название, а данные в таблице разные, и необходимы пояснения.
37	3.16. Как это — описание основных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям приведено на рис.? Почему Схемы№4, 26 и 28, а не №1,2,3. Где условные обозначения. Почему Т1 -Тгвс?
38	3.17. почему коммерч. приборы учета тепловой энергии на отопление установлены только в каждом доме, а на объектах соц. сферы и предприятиях? Нет анализа планов по установке приборов учета тепловой

№	Текст замечания
	энергии.
39	3.18 Передача параметров теплоносителя в управляющую компанию - что это? И представителям районов города - что это? Разделение функций диспетчерских служб ТЭЦ-4 и ТУТС. Написана мешанина. Электроснабжающая организация? Что такое 2 цеха цеха по месту расположения ТУТС? Где информация о используемых средствах автоматизации, телемеханизации и связи.
40	П.3.19.Средства автоматизации в ЦТП отсутствуют, автоматизированы 16 ЦТП - это как? И необходим перечень автоматизированных ЦТП.
41	Табл. 3.20.1. Место установки ПСВ на дома - это где продолжительность работы в течение года, ч — ОЗП - это что? Указать места установки регуляторов перепада давления ПСВ на дома — 5 шт.
42	П. 3.22 Приложены нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2016 г, где % от планируемого отпуска тепла 27,53, а в таблице на стр. 61 доля потерь на 2019 г -29,1 на тепловых сетях города.
43	П.4.1. Где описание зоны действия?
44	П. 4.2. Что это - не расположены существующие котельные?
45	Табл. 5.1.1 номера кварталов — что за кварталы? (или схема кварталов). Город делится на части: островная, центральная, заканальная?
46	5.2. Описание расчетных тепловых нагрузок на коллекторах ТЭЦ-4, а вся информация о фактических и договорных нагрузках, а где расчетные?
47	5.3 адреса домов с индивидуальными квартирными источниками тепловой энергии, т. к. называется подраздел описание случаев.
48	5.4. по территориальному делению надо представить информацию, а не по кварталам.
49	5.5. Нормативы потребления ТЭ на отопление и ГВС, а указаны только на подогрев холодной воды на ГВС.
50	В в Постановлении правительства РФ от 03.04.2018 №405 необходимо в Части 5 п. е) описание значений тепловых нагрузок, указанных в договорах теплоснабжения, и ж) описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки в зоне действия источника а в представленной схеме П.5.6. Сравнение договорных и фактических нагрузок потребителей в горячей воде и П. 5.7. описание изменений тепловых нагрузок - написано, что актуализированы нагрузки, но нет никакой информации об актуализации?
51	П. 6.1 привести в соответствие с Постановлением правительства РФ от 03.04.2018 № 405 (часть 6 а).
52	П. 6.6. актуализированы тепловые мощности теплоисточника и дефицит и резервы располагаемой тепловой мощности, а где эта информация и выводы? Где описание изменений в балансах тепловой мощности с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения и модернизации теплоисточника за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения?
53	7.1. Где максимальное потребление теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей? Предусмотрены ли на ТЭЦ баки-аккумуляторы теплоносителя?
54	Дефицит водоподготовительных установок для аварийной подпитки 267%
55	Таблица 8.1.1. проверить данные, и что за ед. изм мазута?
56	П.8.6-8.8 нет никакой информации.
57	9.1. Результаты расчета потока отказов (частоты отказов) участков тепловых сетей приведены в Главе 11 «Надежность теплоснабжения» Указать где именно?
58	9.3. опять ссылка на Главу 11? (и где).
59	9.4 графические материалы (карты -схемы тепловых сетей ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения) — а где схемы? Где показатели надежности ? (вообще ничего).
60	Отсутствует подраздел в соответствии с Постановлением правительства РФ от 03.04.2018 №405 (часть 9 е) результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении, указанных ...
61	Цитаты 10.2. 1. (стр.123) В состав филиала «Саратовский» ПАО «Т Плюс» входит источник тепловой энергии- Балаковская ТЭЦ-4. В г. Балаково действует одна крупная теплосетевая организация: ТУТС филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс».
62	Часть10. по Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 должна содержать описание результатов хозяйственной деятельности теплоснабжающих организаций - т. е. Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс», а написано?
63	Таблицу переделать 10.2.2 в альбомный формат.
64	Стр. 131 - пустой лист, зачем для количества?
65	Часть12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского округа Балаково. - Исправить город Балаково, и система теплоснабжения.
66	12.1. Описание проблем организации качественного теплоснабжения..Существующих проблем организации качественного теплоснабжения: 1. 2..... недостаточен для надежного теплоснабжения.(12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения города)
67	12.3. К основным проблемам существующих систем теплоснабжения(у нас одна) относятся физический износ оборудования источником (а надо источника) централизованного теплоснабжения...
68	12.6. Приложение1. «Перечень повреждений на тепловых сетях от Балаковской ТЭЦ-4 за 2019 год» Табл. П1.1.1 Стр 139 по 182 — это что, где наименование объектов? (информация о чем, если не известные объекты?) переделать в альбомный формат.
69	Табл. 1.2.1 п. 7 ул. Строителей,41, а надо ул. Строительная,41, и год ввода неправильный.

№	Текст замечания
70	2.1. администрация г. Балаково — а правильно администрация Балаковского муниципального района.
71	Рис. 2.1.1 — где условные обозначения и пояснения.
72	Раздел 3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованные с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством РФ (также называется 3.1.) - нет никакой информации о прогнозах, а только удельная топливная нагрузка на отопление и вентиляцию, а где ГВС?
73	Таблицы переделать в альбомный формат 4.1.1., 4.2.1., 4.3.1., 4.3.2., 4.4.1
74	4.2 прогнозы изменения объемов потребления тепловой энергии... сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением по видам потребления — где эта информация?
75	Таблицы 4.2.1 (стр.22) и табл. 4.3.2. (стр. 25) абсолютно одинаковые, зачем повторять?
76	Табл 4.5.1 - пояснения о перспективных зонах теплоснабжения(А, Б, В, Г, Д, Е -где они, где ссылка)?
77	4.6. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах... приведены(а надо приведена) в табл...
78	Таблицы 4.7.1. и 4.7.2. Наименование системы теплоснабжения -ТЭЦ-4, а разве не централизованная система ?
79	Таблица 4.8.2. Общий прирост прироста тепловых нагрузок, Гкал/ч 0+0=64,0(что это?). Первый, второй, третий расчетные периоды — что за периоды (пояснить).
80	Отсутствует Раздел (по Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 Глава 2 д)): прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе.
81	Таблица П1.1.1 (стр.34 договорные тепловые нагрузки) и Таблица П1.1.1. (стр. 35) расчетные тепловые нагрузки (исправить нумерацию), Номера кварталов - где можно увидеть?
82	Приложения № 2,3 переделать в альбомном формате.
83	Введение: Разработка схемы ... выполняется в соответствии... Федерального закона (а надо Федерально-го) закона.
84	1.1. Структура и состав электронной модели. (А на какой странице структура и состав электронной модели) -только основные понятия и определения, базовые возможности ГИС Zulu и т.д
85	2.2. Потребители тепловой энергии. Таблица 2.2.1 Несхемы подключения потребителя - № 4, № 26 и № 28, а в тексте №1, №2, №4, №28??
86	Таблицу 2.2.3. переделать в альбомном формате.
87	Таблица 3.1.1. повтор таблицы Приложения №1 Главы 2 (зачем опять повтор?) Должно быть описание по районам города Балаково.
88	Раздел 4. Гидравлический расчет тепловых сетей любой степени закольцованности. Только расчеты магистральных сетей 9п.4.1.).
89	Раздел 5 Моделирование всех видов переключений... В существующей схеме ... отсутствует возможность переключений — пояснение?
90	Раздел 9. П.9.1.1. Подключение перспективных зон теплоснабжения в 2020 г. рисунки 9.1.1 по 9.1.4 - где привязки (улицы, объекты) ., тоже на 2021 г, 2022 г, 25-28?
91	Стр.41 — чистый лист?
92	Раздел 12. Изменения гидравлических режимов с учетом изменений в составе оборудования источников тепловой энергии, тепловой сети и теплоснабжающих установок за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения. Указано, что изменений гидравлических режимов тепловой сети не произошло, а остальное.
93	Таблицу П.1.1.1. в Приложениях №1 и №2 переделать в альбомном формате.
94	Раздел 10 Главы 3 П.10.1.1 - по П. 10.6.2 (стр. 42-71)Результаты гидравлических расчетов магистральных (пропущено трубопроводов) от Балаковской ТЭЦ-4 до ТК тоже в Главе 4 (стр.13-30).
95	Раздел 6 Расчет балансов тепловой энергии (ссылка см. Главу4) так и там нет расчета? (де смотреть конкретно ссылка на стр. или раздел).
96	Раздел 8. Расчет показателей надежности теплоснабжения.(ссылка см. Главу11) где смотреть конкретно ссылка на стр. или раздел.
97	Согласно Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 Глава 4 содержит описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, а в место этого приросты тепловой нагрузки и перспективные балансы тепловой мощности.
98	Согласно Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 Глава 4 пункт 57а) называется и описываются «балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки», а в представленной схеме «Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения — балансы существующей на базовый период

№	Текст замечания
	схемы теплоснабжения (актуализация схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды», добавили, а где эта информация.
99	В таблице 1.1.3. (стр.10) внести внизу Примечание: расписать все сокращения.
100	П. 2.2. (2.2.1. по 2.2.6 стр. 13-30) тоже в Разделе 10 Главы 3 П.10.1.1 - по П. 10.6.2 (стр. 42-71) (повторно).
101	Раздел 4. «Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения» содержит 4 пункта об актуализации перспективных приростов тепловых нагрузок источника.., перспективных зон действия источников, расчета балансов, гидравлического расчета тепловых сетей, а где же описание изменений.. балансов... за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.
102	Согласно Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 п.59. Глава 5 «Мастер — план развития систем теплоснабжения поселения (т. е. г. Балаково)», а почему в представленной схеме схемы теплоснабжения.
103	1.1. «Инерционный вариант» развития схемы теплоснабжения (а надо системы).
104	Опять то ЕТО-1 на стр.5 и др, ЕТО №1 Филиал Саратовский ПАО «Т Плюс» (строка 7), а на строке 11. ЕТО-1 Саратовского филиала стр. 17.
105	На странице 16 — всего одна строчка, на стр. 17. - 12 строчек, на стр. 18 — 8 строчек, неужели нельзя объединить на 1 страницу.
106	В содержании где 1.2., 1.3.
107	Раздел 2. Вариант №2 развития схемы (а надо системы).
108	Предложено реализовать инвестиционные программы Концессионных соглашений до 2035 года (а где они ?).
109	Повтор о концессионных соглашениях в Утверждаемой части схемы).
110	Предложения по реконструкции тепловых сетей 2.4. таблица 2.4.2. (стр.19 - 76) повтор как в утверждаемой части таблица 6.6.3.
111	Согласно Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 п.59 б) технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения — вообще отсутствует.
112	Согласно Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 Раздел 3 должен называться (59в) «обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителя, а в схеме называется Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения г. Балаково на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения. Раздел 3. Где анализ ценовых (тарифных) последствий для потребителей, есть только таблица 3.1.1. тепловые потери и повреждаемость?
113	На стр. 77 Указано «В Варианте 2 развития системы теплоснабжения ...реализовать разработанную инвестиционную программу по магистральным тепловым сетям», а ранее в варианте 2 (стр.14) техническое перевооружение.. источника, магистральных тепловых сетей и концессионных соглашений (автоматизация и реконструкция) ЦТП, реконструкция теплотрасс ВКС.
114	Таблица 3.1.1. - в ней тарифы на генерацию, на магистральные сети и на распределительные сети, а где вывод о тарифе для потребителя (об увеличении).
115	4.2. Островная часть (КС-1) и материковая части (КС-2) - для мероприятий в рамках концессионных соглашений, в г. Балаково 3 части- островная, заканальная и центральная.
116	4.2. Все о реализации концессионного соглашения.
117	Раздел 5. Описание изменений в мастер-плане развития систем теплоснабжения г. Балаково за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения. Описано в таблице 5.1.1. мероприятия, реализованные на Балаковской ТЭЦ-4 за 2019 год, а где изменения в системе?
118	Раздел 1. Расчетная величина нормативных потерь в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии. Где информация о расчетной величине? Расчет перспективных потерь теплоносителя для существующих источников центрального теплоснабжения приведены в таблице 1.2.2., а в табл. 1.2.2. указаны нормативные годовые потери теплоносителя.
119	Раздел 4. Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии. На рис. 4.1.1. выполнено сравнение нормативных среднегодовых значений утечек с системами (так написано) теплоснабжения источников централизованного теплоснабжения г. Балаково и фактических значений за 2019 г. (а где информация по теме и вывод).
120	Раздел 5. Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития систем теплоснабжения. А информация только о потерях теплоносителя. В табл. 5.1.2 производительность водоподготовительных установок, а где перспективный баланс?
121	Раздел 6. За период, предшествующий актуализации схемы , скорректировался перечень источников централизованного теплоснабжения (у нас он один ТЭЦ-4), ...а также уточнены значения фактической среднечасовой и максимальной подпитки (где это? напишите где смотреть?).
122	В введении указано, что Глава 7 содержит Разделы с 1 по17, т. е. переписаны пункты 63 с а) по п) По-

№	Текст замечания
	становления правительства РФ от 03.04.2018 №405 и названы Раздел 1а), 2б и т. д. - зачем?
123	Раздел 1. По существующему состоянию системы теплоснабжения индивидуальное теплоснабжение применяется в индивидуальном малоэтажном жилищном фонде. Поквартирное отопление в многоквартирных многоэтажных жилых зданиях по состоянию базового года разработки схемы теплоснабжения не применяются и на перспективу не планируется. Не правильная информация. В городе Балаково «Застройщиком» ООО СПГ «Балаковоспецстрой» строятся многоквартирные дома строило и продолжает строить многоэтажные и многоквартирные дома с поквартирным газовым отоплением.
124	Разделы 2 и 3(по3-4 строчки) зачем оформлять на отдельных листах (для увеличения количества листов).
125	Раздел 4. 4.1. строчка 1» схеме МО ГО «Город Балаково...» (а надо МО город Балаково).
126	4.1. Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии.. А представлена информация о модернизации ТЭЦ-4(повтор (зачем, надо предложения по строительству)).
127	Раздел 4 и п.4.1.(единственный) одинаковое название(убрать 4.1.)
128	Раздел 5. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии... В актуализированной схеме.. не запланированы мероприятия по реконструкции...ТЭЦ-4 (а в п.4.1. мероприятия по модернизации ТЭЦ-4, т. е. перенести в в Раздел 5).
129	Разделы 5,6,7,8 (по несколько строчек) перенести на один лист.
130	Раздел 9 (стр. 18-24) повтор Глава 3 «Электронная модель системы теплоснабжения» Раздел 9 стр. 36-40, зачем можно ссылку).
131	Разделы 10 и 11(по несколько строчек) перенести на один лист.
132	Раздел 13 Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива . А информация 13.1. «Развитие возобновляемых энергетических ресурсов в Саратовской области» копия 5.10.1 в утверждаемой части «Развитие возобновляемых энергетических ресурсов в Саратовской области» (информация должна быть только о местных источниках тепловой энергии, а не Саратовской области). Тоже 13.2 и 5.10.2 одинаковые.
133	Раздел14 (2 строчки о незапланированных мероприятиях) зачем отдельный лист.
134	Раздел 15. Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения - точная копия в утверждаемой части 2. 5 «Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения».
135	Раздел 16. Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых, реконструированных и прошедших техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии. Изменения в предложениях по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют (почему ведь ежегодно на ТЭЦ-4 проводятся мероприятия по техническому перевооружению?).
136	Раздел 17 Оценка финансовых потребностей для реконструкции и нового строительства источников тепловой энергии. Мероприятия, реализуемые на Балаковской ТЭЦ-4 в зоне действия ЕТО № 1 филиалом Саратовский ПАО «Т Плюс» представлены в табл. 17.1.1. и 17.1.2 точная копия в утверждаемой части 4.1.2. Мероприятия по техническому перевооружению и реконструкции оборудования Балаковской ТЭЦ-4 таблица 4.1.1.. и далее табл 4.1.2., а также в Утверждаемой части Раздел 4 п.4.1.2. Мероприятия по техническому перевооружению и реконструкции оборудования Балаковской ТЭЦ-4 (повторы).
137	Раздел 2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах города. Повтор Раздела 9 главы 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии» (стр. 18-24) и в Главе 3 «Электронная модель системы теплоснабжения» Раздел 9 стр. 36-40 (перспективные зоны теплоснабжения).
138	2.3 Перечень мероприятий по строительству тепловых сетей для обеспечения тепловой энергией перспективных приростов потребителей тепловой энергии Повтор 6.2.1. Утверждаемой части.
139	Разделы 3,4,5,6 (несколько строк — перенести на одну страницу).
140	Раздел 7. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса 7.1. Инвестиционная программа Филиал «Саратовский ПАО «Т Плюс» в г. Балаково в сфере теплоснабжения точная копия в Утверждаемой части 6.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса (стр. 71-120).
141	Таблицы 11.1.1 и 11.1.2. (стр. 66 по 126аналогичны таблицам 6.6.1. и 6.6.2. в Утверждаемой части.
142	Раздел 12. (нет в требования Постановления 405) Реализация проекта на основе концессионного соглашения в соответствии с ФЗ 115 «О Концессионных соглашениях». 12.1. Обоснование концессионного соглашения между администрацией Балаковского муниципального района и филиалом «Саратовский» ПАО «Т Плюс» повтор с информацией в Утверждаемой части (стр 277 Экономические эффекты проекта Концессионного соглашения и стр. 46 Вариант №2 развития Схемы теплоснабжения реализовывать инвестиционные программы Концессионных соглашений).
143	Введение МО ГО «Город Балаково» (а надо МО город Балаково).

№	Текст замечания
144	В Введении перечислены пункты Постановления №405 п. 68а) до е) -зачем если в г. Балаково таких систем нет. Зачем 7 разделов (по несколько строк на станции) где написано не требуется? Не проще ли написать все это на 1 странице.
145	В «Общие положения» : нумерация разделов- Раздел 1.а).. и Раздел 7. - привести к общей нумерации.
146	Раздел 1 Главы 10(пункт 70а Постановления правительства РФ от 03.04.2018 №405) должен содержать расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии (написано в Введении), а где расчеты для основного вида топлива (газ)?
147	Зачем Разделы 4,5,6 (повтор 8.2,8.3,8.4 Обосновывающих материалов, в Постановлении правительства РФ от 03.04.2018 №405 их нет).
148	1. состояние на 2020 г — представлена иллюстрация расчетов (диаграмма), а где результаты расчета, пояснения, выводы.
149	Тоже по п.3.2.2.Перспективное состояние на 2028 г.
150	Раздел 5. Обоснование результатов оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии. Показатели недоотпуска тепловой энергии по причине отказов и простоев тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ-4 за последние 5 лет работы приведены в табл. 5.1.1. (а в таблице средний недоотпуск)(а где обоснование?, пояснения, выводы?).
151	Раздел 6. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения 6.1. Применение на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих нормативную готовность энергетического оборудования (Предложений никаких нет).
152	6.4. Резервирование тепловых сетей смежных районов. (Зачем информация по стационарные и передвижные источники теплоты, передвижные котельные, , передвижные электрические станции и т. п., нужно показать предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, по резервированию тепловых сетей смежных районов.
153	6.5 (одна строчка об отсутствии), 6.6 (одна строчка об отсутствии), Раздел 7 (несколько строк) может быть объединить на 1 страницу?
154	Описание изменений в показателях надежности теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них не предоставляется возможным, поскольку расчет показателей надежности, в том числе вероятность безотказной работы и коэффициент готовности у потребителей тепловой сети как конечных элементов тепловой сети, выполнялся в первый раз (почему нет описания изменений, ведь во все предыдущие годы филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» ежегодно проводит работы по модернизации(техническому перевооружению) тепловых сетей.
155	Таблицу Т1.1.1. Переделать в альбомный формат(да и шрифт увеличить надо для удобства чтения)
156	В2. Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающим финансовые потребности Схема финансирования строительства и перекладки магистральных тепловых сетей по программе перспективного развития теплоснабжения г. Оренбург (это что?).
157	Зачем введение из 17 стр. (этого не требуется по Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405).
158	В3.3. Применение долгосрочных тарифов на тепловую энергию Схема финансирования мероприятий по программе перспективного развития теплоснабжения г. Оренбург (это что?).
159	Таблица 1.1.1 (стр. 24-195) точная копия в Утверждаемой части таблицы 9.1.1 (стр.128-275). Зачем? Можно было сделать ссылку.
160	1.7. и 1.8.(по 2 строчки) перенести на стр.202(всего 6 строчек).
161	1.9. Подгруппа проектов реконструкции магистральных тепловых сетей в 2019 г. для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса В соответствии с ИП филиала Саратовский ПАО «Т Плюс» (где ИП, от какого года) запланированы мероприятия по реконструкции тепловых сетей и отдельных объектов тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей.
162	1. По Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 п.76 Глава12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение содержит: б) обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей; в) расчеты экономической эффективности инвестиций, которых нет в представленной актуализированной схеме.
163	163. 1.11. Подгруппа проектов реконструкции внутриквартальных тепловых сетей в соответствии с концессией № 1(наверное предложений по заключению концессионного соглашения между...) для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса. Финансирование реконструкции планируется провести за счет средств, получаемых в результате заключения концессионного соглашения № 1. (предложений по заключению концессионного соглашения между...)
164	164. 2.1.2 Раздел тариф — надо согласовывать с Комитетом государственного регулирования тарифов Саратовской области?
165	1. По Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 Глава 13 ... должна содержать (в скобках ссылка на материалы главы13): а) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях - ссылка на Раздел 5 табл. 5.1.1 п. 12; б) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нару-

№	Текст замечания
	шений на источниках тепловой энергии - ссылка на Раздел 2 табл. 5.1.1 п. 17 (а в таблице пунктов 15 всего); в) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)- ссылка на Раздел 2 табл. 2.1.1 п. 11 (в этом пункте Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественного деловом фонде) ; г) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети -ссылка на Раздел 5 табл. 5.1.1 п. 9; д) коэффициент использования установленной тепловой мощности-ссылка на Раздел 2 табл. 2.1.1 п. 5 (а в этом пункте Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде) ; е) удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке - ссылка на Раздел 5 табл. 5.1.1 п. 7, а там относительная материальная характеристика ; ж) доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения) - ссылка на Раздел 2 табл. 2.1.1 п. 8, а там Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде ; з) удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии; и) коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии) - ссылка на Раздел 2 табл. 2.1.1 п. 12, а там Средняя плотность тепловой нагрузки ; к) доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии — пусто нет никакой информации ; л) средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения) - ссылка на Раздел 5 табл. 5.1.1 п. 3 а там Средний срок эксплуатации тепловых сетей; м) отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения) - ссылка на Раздел 5 табл. 5.1.1 п. 4; н) отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения) пусто ссылок нет.
166	1. В предыдущих Главах каждый пункт требований это Раздел, здесь этого нет.
167	В Таблице 6.1.1.в источниках инвестиций бюджетные средства на 2022,2023,2024 годы (а кто это утвердил?)
168	Таблица 2.2.1. в источниках инвестиций бюджетные средства на 2022,2023,2024
169	По Постановлению №405 83. Глава 15 "Реестр единых теплоснабжающих организаций" содержит:
170	а) реестр систем теплоснабжения (в г. Балаково — централизованная система теплоснабжения, местные — где газовые котельные) , а указана информация о Система №1(и что это за система).
171	Часть2. Реестр единых теплоснабжающих организаций — а где реестр?
172	Стр. 8 строка 14 «В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, как в г. Балаково, уполномоченные органы вправе:» (сами же пишете о нескольких системах).
173	Таблица 3.2.1. Вид имущественного права. Магистральные и квартальные сети — владеет на правах аренды? (разве только аренда), а также разве филиал «Саратовский» - утвержденная ЕТО?
174	Часть 6.Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений. Вместо описаний таблица 2.1.1 с информацией не об изменениях, теплоснабжающие организации почему то 2 филиал «Саратовский» (у него объект теплоснабжения ТЭЦ-4) и территориальное управление (у него объект теплоснабжения — магистральные и квартальные сети). Что это за корректировка - изменить название ЕТО.
175	Страница 8 «...уполномоченные органы обязаны разместить сведения о принятых заявках на сайте Правительства г. Балаково (у нас нет правительства, надо заменить сайт администрации БМР).
176	17 стр. -пустой лист.
177	А в Постановлении 405 п. 85. Глава 16 должна называться "Реестр проектов схемы теплоснабжения".
178	Введение . «Разработка схемы теплоснабжения МО ГО «Город Балаково» (а надо МО город Балаково) выполнялось ...».
179	Раздел 1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии ЕТО № 1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии для ЕТО № 1 приведен в табл. 1.1. Стоимость реализации мероприятий приведена в прогнозируемых ценах с НДС. Таблица 1.1. Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО № 1 Филиала «Саратовский» ПАО «Т Плюс» № 1, в прогнозируемых ценах, тыс. руб., с НДС Таблица 1.1 табл 2.1 (стр.

№	Текст замечания
	6-178) точная копия таблиц 9.1.1 и 9.2.1 (стр. 128-275) в Утверждаемой части (Зачем, если можно сделать ссылку?).
180	Введение . «... схемы теплоснабжения МО ГО «Город Балаково» (а надо МО город Балаково).
181	1. Согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2018 №405 «88. Глава 18 "Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения" содержит реестр изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения, а также сведения о том, какие мероприятия из утвержденной схемы теплоснабжения были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения», а там в основном, отписки во всех 18 главах «Материалы Главы переработаны в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16 марта 2019 г. № 276 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам разработки и утверждения схем теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения» (одна эта фраза в главах 5,7,8,9,13,14,15,16,17,18, а тогда зачем этим главы?)
182	Глава 2. «...по данным Управления архитектуры и градостроительства администрации г. Балаково (Отдел архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администрации БМР).

Раздел 2. Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения

2.1. Ответы на замечания теплоснабжающей организации филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»

Таблица 2.1.1

№ п/п	№ Главы, части, пункты, страницы, таблицы	Замечание	Отметка об исправлении	Комментарий разработчика
Глава 1				
1	Глава 1, стр 8	По данным АО «ЭнергосбыТ Плюс»: снабжают тепловой энергией 1011 многоквартирных жилых домов по отоплению и 778 дома по ГВС	Исправлено	Неточность устранена
2	Глава 1, стр 8	Среди крупнейших балаковских промышленных потребителей филиала "Саратовский" ПАО «Т Плюс» — ПАО "Балаковорезинотехника", АО "Балаково-Центролит", АО "Вагостроительный завод", ООО "БАФА"	Исправлено	Данные по крупнейшим промышленным потребителям Балаковской ТЭЦ-4 обновлены
3	Глава 1, стр 23	Температурный график 125/70, за основу взят график 130/70 указан неверно. Температура наружного воздуха в точке излома графика указана неверно. Верно: отопительный график ОЗП 2019-2020 105/60°C, t _{ни} = -2°C (за основу взят график 120/70°C).	Исправлено	Ошибка устранена, используемый график отпуска тепловой энергии с Балаковской ТЭЦ-4 120/70 °C со срезкой на 70 при -2 °C
4	Глава 1, часть 3, стр 32-33	Представлены неверные данные о износе тепловых сетей.	Исправлено	Данные об износе тепловых сетей и динамике изменения порывов на тепловых сетях уточнены
5	Глава 1, часть 3, стр 32-33, табл. 3.1.1	В табл. 3.1.1. приведены неверные данные об общей характеристике тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ.	Исправлено	Данные по общей характеристике тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ обновлены в соответствии с новыми предоставленными данными
6	Глава 1, часть 3, стр 35, табл. 3.1.7	В табл.3.1.7 по каждому ЦТП указано: «Кол-во трубопроводов – четырехтрубная».	Исправлено	Таблица 3.1.8 полностью обновлена в соответствии с присланными данными от ПАО "Т Плюс"
7	Глава 1, часть 3, стр 37, табл. 3.1.9	В табл. 3.1.9. приведены неверные данные об доле потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с отбором теплоносителя для целей горячего водоснабжения из систем отопления. В опросных листах на «Лист 8» запрос был не ясен. Предоставили полную долю нагрузки ГВС по закрытой схеме.	Исправлено	Данные по доле потребителей, подключенных к тепловым сетям по схеме с отбором теплоносителя для целей горячего водоснабжения из систем отопления обновлены
8	Глава 1, часть 3, пункт 3.3	Суммарная протяженность водяных тепловых сетей г. Балаково составляет 298 км в двухтрубном исчислении. Должно быть 245 км в двухтрубном исчислении	Исправлено	Суммарная протяженность водяных тепловых сетей в г. Балаково обновлена
9	Глава 1, часть 3, табл 3.3.1	В табл. 3.3.1. приведены неверные данные о характеристике прокладки тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ в зоне деятельности ЕТО № 1 за 2019 год.	Исправлено	Данные о характеристике прокладки тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ обновлены в соответствии с новыми предоставленными данными
10	Глава 1, часть 3, табл 3.3.2	В табл. 3.3.2. приведены неверные сведения о возрасте тепловых сетей и доле материальной характеристике по каждому возрастному диапазону Балаковской ТЭЦ.	Исправлено	Данные о возрасте тепловых сетей и доле материальной характеристике по каждому возрастному диапазону от Балаковской ТЭЦ обновлены в соответствии с новыми предоставленными данными
11	Глава 1, часть 3, пункт 3.9, стр 59	Статистика повреждений тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ-4. Сводные данные неправильные. Надо редактировать.	Исправлено	Статистика повреждений обновлена в соответствии с присланными данными.
12	Глава 1, часть 3, пункт 3.10, стр 60	Статистика восстановлений магистральных и распределительных тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ-4. Сводные данные неправильные.	Не требуется	Данные по времени восстановления были взяты из присланных файлов по повре-

№ п/п	№ Главы, части, пункты, страницы, таблицы	Замечание	Отметка об исправлении	Комментарий разработчика
		Надо редактировать.		ждениям на тепловым сетях: "I2018 из МПТС", "I2019 из МПТС". В файле ""I2015-2017 из ЗАМЕНЫ" данные по времени восстановления работы т/с не предоставлена
13	Глава 1, часть 3, стр 63	"Длительность испытаний с 2014 г. 14 дней." Длительность испытаний менялась с 2014 г. Надо конкретизировать.	Исправлено	Информация по длительности испытаний больше не приводится, МУ по разработке схем теплоснабжения этого не требуют
14	Глава 1, часть 3, пункт 3.14, стр 66	В табл. 3.14.1. дан отпуск не с коллекторов, а в город.	Исправлено	Формулировка представленных данных в таблице уточнена
15	Глава 1, часть 3, пункт 3.17, стр 66	Надо ли обозначать приборы, установленные в 2020 году???	Не требуется	Глава 1 содержит информацию по базовому году, рассматриваемому при актуализации схемы теплоснабжения, в данном случае это 2019 г. Вся информация приводится на 1.01.2020 г.
16	Глава 1, часть 3, стр 80	В табл.3.2.1.1 неправильно указан балансодержатель	Частично исправлено	В присланных опросных листах: "3. Бесхозные сети г. Балаково" в качестве балансодержателя указан ТУТС г. Балаково. Опечатка в наименовании балансодержателя устранена
17	Глава 1, Часть 5, п.5.1-п.5.6, стр. 83	Что за деление по кварталам? Откуда данные? Почему такая маленькая нагрузка по ГВС?	Не требуется	Из присланных данных в файле "Приложение №2 Схема т_сн Балаково (19352364 v1)" ПАО "Т Плюс" были предоставлены данные по договорной нагрузке потребителей. Учитывая адреса каждого потребителя и договорные нагрузки, были определены их кадастровые кварталы, к которым относятся каждый из потребителей, и суммарная нагрузка по кадастровому кварталу. В табл. 5.1.1. приведена средняя нагрузка ГВС. В вашем файле приведена максимальная нагрузка на ГВС - 68,035 Гкал/ч
18	Глава 1, часть 5, стр 88	В табл.5.2.2 в 2019г – оч. маленькая нагрузка	Не требуется	Данные договорной тепловой нагрузки потребителей Балаковской ТЭЦ были взяты из присланного файла "Приложение №2 Схема т_сн Балаково (19352364 v1)". Фактическая тепловая нагрузка потребителей Балаковской ТЭЦ была определена по данным посуточного отпуска тепла в тепловые сети в соответствии с методическими указаниями к разработке схем теплоснабжения за вычетом потерь в тепловых сетях.
19	Глава 1, часть 5, пункт 5.3 стр 89	"По имеющимся данным индивидуальными квартирными источниками тепловой энергии пользуются потребители в многоквартирных жилых домах островной части МО г. Балаково." В центральной части тоже есть такой дом.	Исправлено	Информация по индивидуальному теплоснабжению МКД в центральной части г. Балаково добавлена

№ п/п	№ Главы, части, пункты, страницы, таблицы	Замечание	Отметка об исправлении	Комментарий разработчика
20	Глава 1, часть 7, пункт 7.2 стр 98	В табл. 7.2.1 неверно представлены сведения о: "Всего подпитка тепловой сети, в том числе: подпитка с колл. ТОЛЬКО потери сетевой воды в тепловых сетях" Соответственно и сверхнормативный расход будет другой	Исправлено	Данные в табл. 7.2.1 обновлены
21	Глава 1, часть 10, стр 127	В табл. 10.2.1 неверно представлены сведения о: расходе тепловой энергии на хозяйственные нужды, отпуске тепловой энергии в тепловые сети, отпуске тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск). Требуется привести сведения от ТУТС Балаково.	Исправлено	Данные в табл. 10.2.1 обновлены
22	Глава 1, стр 138	Система теплоснабжения г. Балаково недостаточно хорошо отрегулирована по вине потребителей тепловой энергии, у которых не достаточно правильно работают элеваторные узлы. Что за формулировка? Что хотели сказать?	Исправлено	Формулировка предложения переработана
23	Глава 1, часть 11, стр 130	Таблица 11.2.1., рис. 11.2.1, таблица 11.2.4., 11.2.5., 11.8.6. (стр. 135) – тарифы не соответствуют утвержденным. Кроме того, в таблице 11.8.6. необходимо убрать строку «тариф на теплоноситель», - т.к. это среднегодовые тарифы на ХОВ, которые уже показаны первой строчкой. Обращаю внимание, что тарифы на ХОВ на 2019 год были утверждены.	Исправлено	Изменена нумерация таблиц на 11.1.1, 11.1.4, 11.1.5, 11.1.6. Изменён номер рисунка на 11.1.1. Убрана строка «тариф на теплоноситель» в таблице 11.1.5.
24	Глава 1, часть 11, стр 128	Таблица 11.2.2. – какие объемы указаны в таблице? Это и не фактические и не тарифные	Исправлено	
25	Глава 1, часть 11, стр 132	Таблица 11.2.7., 11.2.8. – не заполнены 2015-2017 годы	Исправлено	
26	Глава 1, часть 11, стр 133	Раздел 11.10. – зачем указаны индивидуальные тарифы на подключение? Предлагаю убрать	Исправлено	
27	Глава 1, часть 11, стр 128	Пункты 11.1. – 11.6. – почему не заполнены? Может лучше убрать?	Исправлено	
Глава 2				
1	Глава 2, стр. 9, табл 1.3.2	Почему такая маленькая нагрузка ГВС???	Исправлено	
2	Глава 2, п.1.2, табл 1.2.1	Уточнить ретроспективные данные по вводу в эксплуатацию новых отапливаемых площадей	Исправлено	
3	Глава 2, п.3.1	Уточнить ссылку на нормативный документ	Исправлено	
4	Глава 2, п.4.1	Прогнозы прироста тепловых нагрузок	Исправлено	
5	Глава 2, Приложение 2	Уточнить реестр перспективного строительства на протяжении расчетного периода	Исправлено	
6	Глава 2, Приложение 3	Уточнить реестр перспективного строительства и сноса зданий на протяжении расчетного периода	Исправлено	
Глава 3				
1	Глава 3, п. 1.2, стр. 12	Во 2 абзаце исправить ошибку гидравлическая на гидравлическая	Исправлено	
2	Глава 3, раздел 2, п. 2.1, стр. 13	Во втором абзаце: "Температурный график разработан на температуру начала отопительного периода +8 0С, согласно СНиП, отопительный сезон для города Балаково должен начинаться при +8 0С. " Заменить на: "Температурный график разработан на температуру начала отопительного периода +8 0С, согласно СНиП, отопительный сезон для города Балаково должен начинаться, если среднесуточная температура воздуха держится на протяжении 5 дней ниже +8 градусов"	Исправлено	
3	Глава 3, раздел 2, п. 2.4, стр. 19	Данные по протяженности некорректны!	Исправлено	
4	Глава 3, раздел 9, п. 9.1.1, стр.	В Таблице 9.1.1 проверить номер ТК-1-2	Исправлено	

№ п/п	№ Главы, части, пункты, страницы, таблицы	Замечание	Отметка об исправлении	Комментарий разработчика
	34			
5	Глава 3, раздел 9, п. 9.1.1, стр. 34	В Таблице 9.1.4 и таблице 9.1.5, таблице 9.1.6 проверить номер ТК	Исправлено	
6	Глава 3, приложение 2	Изменить наименование приложения-таблицы на или «Характеристика тепловой сети от Балаковской ТЭЦ»	Исправлено	
Глава 5				
1	Глава 5. Раздел 6. Таблица 6.1.1	указаны ТК, которые демонтированы в 2018г. по ТПиР (ТК-3/17, ТК-3/18, ТК-3/19)	Исправлено	
Глава 8				
1	Глава 8 Раздел 7. Таблица 7.1.1	МХ м2 переложенных сетей в 2019 году - 1827,38 м2 (в отчете 1382,48 м2 - неправильно)	Исправлено	
	Глава 8.табл. 11.1	содержит наименование демонтированных камер		
Глава 11				
1	Глава 11, раздел 1, табл 1.1.1	По опросным листам были предоставлены данные по повреждениям за 2019, 2018 гг. с учетом ГИ, нужно было отобразить период и исключить период гидравлики	Исправлено	
2	Глава 11, раздел 1, табл 1.1.1	За 2017, 2016, 2015 года данные по повреждениям взяты из замены, необходимо поправить и взять данные из перечня дефектов за соответствующий год	Исправлено	
3	Глава 11, раздел 1, табл 1.1.2	Далее по Таблице 1.1.2 пересчитать показатели на км	Исправлено	

2.2. Ответы на замечания Администрации МО город Балаково

Таблица 2.2.1

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
Общие замечания			
1	1. В МО город Балаково теплоснабжающая организация — Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» в лице 2-х предприятий: - ТЭЦ-4 Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»; - Территориального управления по теплоснабжению в г. Балаково филиала «Саратовский» ПАО «Т Плюс», а в представленной актуализированной схеме: Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения П. 10.2. 1. (стр.123): «В состав филиала «Саратовский» ПАО «Т Плюс» входит источник тепловой энергии - Балаковская ТЭЦ-4. В г. Балаково действует одна крупная теплосетевая организация: ТУТС филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс», в табл 10.3.1 (стр. 283) 2 теплоснабжающие организации: Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» и Территориального управления по теплоснабжению в г. Балаково Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» (это только основные примеры).		Исправлено
2	Присвоение статуса единой теплоснабжающей организации будет только после утверждения Актуализированной схемы теплоснабжения, следовательно, называть Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» ЕТО можно в последствии (а в схеме уже назван ЕТО, ЕТО-1, ЕТО №1 (например, Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения на стр.30 ЕТО№ 1 Саратовского филиала ПАО «Т Плюс» и зона деятельности ЕТО№1 ЕТО № 1 Саратовского филиала ПАО «Т Плюс»).		Согласно Постановления Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (п. II, подпункт 3): "Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, городов федерального значения решением: - главы местной администрации городского поселения, главы местной администрации городского округа - в отношении городских поселений, городских округов с численностью населения, составляющей менее 500 тыс. человек;" Таким образом, филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» ЕТО является ЕТО-1 в г. Балаково на основании действующей схемы теплоснабжения.
3	Информация о реализации концессионных соглашениях, в соответствии с которыми будут реализованы мероприятия преждевременна, т. к. соглашения с администрацией Балаковского муниципального района не достигнуто по подписанию. В связи этим, необходимо в предоставленной схеме исключить информацию о концессионных соглашениях и исключить ссылки на них.		Проект концессионного соглашения в настоящее время разработан, НО НЕ УТВЕРЖДЕН . Согласно Федерального закона № 115 "О концессионных соглашениях" для заключения концессионного соглашения объектами которого выступают объекты теплоснабжения, соответствующая информация должна быть отражена в схеме теплоснабжения. см. Статья 37, п. 4 6, подраздел "10"; Статья 45, п. 2
4	Следует из предыдущего пункта: в разделах инвестиции в строительство, предусмотрены бюджетные средства в размере по 200 000, тыс. руб в 2022, 2023, 2024 г. (а есть на это договоренность?).		Проект концессионного соглашения в настоящее время разработан, НО НЕ УТВЕРЖДЕН . Для утверждения концессионного соглашения необходимо внесение ПРОЕКТА концессионного соглашения в Актуализированную схему теплоснабжения г. Балаково. Выделение бюджетных средств запланировано только в случае реализации концессионного соглашения

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
5	Расчетными элементами территориального деления приняты кварталы (010102 до 041603 (79 ед), но город Балаково делится на 3 части: Центральная, Зakanальная и Островная – то понятно к восприятию и удобно, а по поквартально как понимать. (Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения 5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии; Значения фактических тепловых нагрузок потребителей, подключенных к источникам централизованного теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления, приведены в табл. 5.1.1).		Исправлено, приведено по 3-м частям: Центральная, Зakanальная и Островная.
6	В схеме указано, что изменений в предложениях по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют (почему ведь ежегодно на ТЭЦ-4 проводятся мероприятия по техническому перевооружению?).		Ежегодно на ТЭЦ-4 проводятся мероприятия НЕ по техническому перевооружению, а по ремонтам оборудования. Ремонты идут по другой статье затрат.
7	Необходимо описать перспективные зоны теплоснабжения (А, Б, В, Г, Д, Е) с привязкой к районам, улицам и т. п.).		в Ут. части приведено в подразделах 5.2.2 – 5.2.5.
8	Не отражена синхронизация схемы со схемой газоснабжения и схемой водоснабжения и водоотведения.		При анализе развития схемы теплоснабжения выявлено, что синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения не требуется, т.к. никаких заметных изменений в потреблении природного газа в перспективном периоде до 2028 г. не будет. Аналогичная ситуация со схемой водоснабжения и водоотведения: изменений потребления водопроводной воды не будет.
9	Заменить информацию по системе водоснабжения МО г. Балаково на информацию, представленную МУП «Балаково-Водоканал» (т. к. представлена устаревшая информация).		Исправлено
10	Домов, не подключенных к централизованной системе теплоснабжения 173, а не 145.		Исправлено
Утверждаемая часть			
1	Представлена Актуализированная версия Схемы теплоснабжения МО город Балаково Балаковского района Саратовской области на период до 2028 г., а в требованиях схемам теплоснабжения должна называться Актуализированная схема теплоснабжения.	Утверждаемая часть	Исправлено
2	Если Схема теплоснабжения МО город Балаково Балаковского района Саратовской области, то необходимо исправить схема МО ГО «Город Балаково» (на МО город Балаково), администрация г. Балаково (на администрация Балаковского муниципального района), сайт Правительства г. Балаково (на сайт администрации БМР) и т.п..	Утв. часть	Исправлено
3	В оглавления добавить подпункты.	Утв. часть	принято
4	Таблицы 1.2.5 (стр 17), 1.2.6 (стр 19), 2.5.1 (стр 33...36), 4.3.3 (стр. 51), 6.6.3, 9.1.1, 9.2.1, 14.2.1 , 14.3.1, 14.5.1, 14.6.1, 16.1.1сделать все таблицы ориентации альбомной (взамен книжной)	Утв. часть	Исправлено
5	стр. 22 - Балаковская ТЭЦ-4 ЕТО-1 «Саратовский» филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» -не правильно;	Утв. часть	Исправлено
6	Стр. 28, таблица 2.3.1, 32,37,40,47, 50, 134, 317 - ЕТО-1 «Саратовский» филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»;	Утв. часть	Исправлен

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
7	П.4.1.1 в Варианте № 1 инерционный вариант - не предусмотрены работы на муниципальных объектах. В Варианте №2 развития схемы теплоснабжения горд Балаково — предложено реализовать инвестиционные программы концессионных соглашений до 2035 года (стр. 46). в соответствии с которым будут реализованы мероприятия : раздел I — автоматизация ЦТП и ГБ, раздел II — реконструкция объектов ЦТП и ГБ раздел III - Реконструкция теплотрасс ВКС;	Утв. часть	В схеме теплоснабжения выбран Варианте №2.
8	стр. 48 табл.4.2.1 объем перекладки квартальных сетей на 2020,2021,2022 — 0 но почему то м2? -такая же таблица на стр. 67 табл. 6.6.1	Утв. часть	Сводные данные по объему перекладки магистральных и квартальных сетей за каждый год перспективного периода 2020 – 2028 гг. в м ² материальной характеристики тепловых сетей приведены в табл. 4.2.1.
9	Экономические эффекты проекта Концессионных соглашений приведены в табл 4.3.1 стр 40 аналогично на стр. 336 и на стр. 277 в табл 15.2.1 (одинаковые);	Утв. часть	Экономические эффекты проекта Концессионных соглашений приведены в табл 4.3.1 для обоснования приоритетного сценария развития теплоснабжения города. Экономические эффекты проекта Концессионных соглашений в табл 15.2.1 в п.15.2. "Выводы по результатам расчетов тарифно-балансовой модели" в соответствии с требованиями Методических указаний.
10	Рисунок 2.1.1 (стр 24) такой же на стр 47 рис 5.2.1;	Утв. часть	Перспективные площадки нового строительства необходимо показывать в двух разделах
11	Почему в 5.3. нет предложений по техническому перевооружению и модернизации источника тепловой энергии с целью повышения эффективности работы системы теплоснабжения? (а в таблице 9.1.1. запланировано в 2019,2020,2021,2022,2023?)	Утв. часть	Исправлено добавлена табл. 5.3.1
12	5.8 Действующий температурный график 120/70 °С от ТЭЦ-4?	Утв. часть	Действующий температурный графикот ТЭЦ-4 120/70 °С со срезкой на 105 °С
13	5.10.1. если нет предложений, зачем перечень солнечных и ветровых электростанций?	Утв. часть	В соответствие с ПП № 154 (в редакции Постановления Правительства РФ №276 от 16.03.2019 г.) Раздел 8 "Перспективные топливные балансы" содержит: б) потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии.
14	5.10.2 зачем геологические ресурсы Саратовской области?	Утв. часть	
15	Таблица 6.2.1 (стр 64) не единожды;	Утв. часть	Перспективные площадки нового строительства необходимо описывать в двух разделах
16	Предложение по реконструкции сетей 6.6 а в таблице 6.6.3 концессионное соглашение - №1 (КС-1), на стр 95 концессионное соглашение - №2 (КС-2). Почему нет предложений (ПАО «Т Плюс» во всех средствах массовой информации пишет об изношенности муниципальных внутриквартальных сетей, а предложений нет почему?)	Утв. часть	Проект концессионного соглашения в настоящее время разработан, НО НЕ УТВЕРЖДЕН. Для утверждения концессионного соглашения необходимо внесение ПРОЕКТА концессионного соглашения в Актуализированную схему теплоснабжения г. Балаково
17	Таблица 9.1.1. (стр 129-133) (стр 128) Подгруппа проектов 001-01.01.000.000 Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки — почему то дважды?	Утв. часть	В начале таблицы в строках "Подгруппа проектов 001-01.01.000.000. Строительство новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки" проводят описание суммарных запланированных затрат на эти мероприятия. Вторично в строках таблицы в "Подгруппа проектов 001-01.01.000.000. Строительство новых источников тепловой энергии,

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
			в том числе источников комбинированной выработки" необходимо показать конкретные мероприятия, но. т.к. никаких мероприятий не запланировано, то строки не заполнено. Так требуют Методические указания.
18	Таблица 9.2.1 в 2020 г запланировано Техническое перевооружение участка ТМ-1 от ТЭЦ-4... ул. Трнавская 1 этап L=215м Техническое перевооружение ТМ-6 ...ул. Красная Звезда L=548м, а фактически: - техническое перевооружение участка ТМ-6 от ТЭЦ-4 от ТК-6/23 до ТК-6/24 2Ду 400 мм, L=165м по ул. Свердлова; - техническое перевооружение участка ТМ-1 от ТЭЦ-4 от ТК-1/28 до ТК-1/31 2Ду 500 мм, L=360м по ул. Трнавская. Необходимо проверить данные в таблице? В 9.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе (мероприятия в на проектные работы (ЦТП-19 — проект на 2022 год, а в инвестиционной программе на 2021 год, ЦТП-39 — проект на 2022 год, а в инвестиционной программе на 2021 год, также и ЦТП-45) Таблица 9.2.1 (стр. 135 по 275) это стоимость проектов, а раздел инвестиции в строительство, а где стоимость строительства? Предусмотрены бюджетные средства в размере по 200 000, тыс. руб в 2022,2023,2024 г , а есть на это договоренность?	Утв. часть	Данные таблиц 9.2.1 и 9.2.2 уточнены. Термины "стоимость проекта", "стоимость строительства" и "инвестиции" означают одно и тоже для конкретного мероприятия. Проект концессионного соглашения в настоящее время разработан, НО НЕ УТВЕРЖДЕН. Выделение бюджетных средств запланировано только в случае реализации концессионного соглашения
19	9.3. Расчеты экономической эффективности инвестиций . п. 9.3.2. Проект концессионного соглашения (стр 276) В настоящее время разработан проект Концессионного соглашения в соответствии с которым будут реализованы следующие мероприятия (а он разработан?) и экономические эффекты (стр. 277) как на стр. 40, 336 - уже трижды.	Утв. часть	Проект концессионного соглашения в настоящее время разработан, НО НЕ УТВЕРЖДЕН. Для утверждения концессионного соглашения необходимо внесение ПРОЕКТА концессионного соглашения в Актуализированную схему теплоснабжения г. Балаково. Многократные повторения материала обуслены требованиями Постановления Правительства № 154 (в редакции Постановления Правительства РФ №276 от 16.03.2019 г.) и Методических указаний от 5 марта 2019 г. N 212
20	П.9.5. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство.. объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации ссылка на подразделы 9.1 и 9.2 (а его нет), а там только таблица 9.1.1 - это стоимость проектных работ?	Утв. часть	Приведены пояснения. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период актуализации, т.е за 2019 г. приведена в подразделе 9.1 в табл. 9.1.1 в столбце (2019 г.) – сведения об инвестициях в источники тепловой мощности; подразделе 9.2 в табл. 9.2.1 в первом столбце (2019 г.) – сведения об инвестициях в в тепловые сети и сооружения на них.
21	В п. 9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе — есть только ссылка на группу проектов, а где предложения?	Утв. часть	В табл. 9.1.1 приведены наименования предложений. Например, Подгруппа проектов 001-.01.03.002.002. ТП КПП № 2 - техническое перевооружение конвективного пароперегревателя № 2
22	В оглавлении подраздел.9.2. - Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе - его вообще нет (о стр.).	Утв. часть	Приведено в табл. 9.2.1.
23	П 10.2 были утверждены зоны деятельности с назначением в каждой зоне ЕТО — где?	Утв. часть	Таблица 10.2.1 отражает состав ЕТО в г. Балаково на 2019 г. без учета произошедших с момента предыдущей актуализации изме-

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
			нений.
24	П. 10.3 основания.. о присвоении статуса ЕТО содержит не сравнительный анализ, а информация об ТСО - филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс».	Утв. часть	ЕТО всего одна, сравнительный анализ невозможен, поэтому приведены данные, необходимые для анализа только по одной ЕТО в соответствие с МУ от 5 марта 2019 г. N 212
25	П. 10.5 (стр. 286) Реестр систем теплоснабжения, перечень теплоснабжающих организаций - а в таблице 10.5.1 № зоны деятельности, наименование источника теплоснабжения, ТСО.	Утв. часть	В реестр систем теплоснабжения входит только одна теплоснабжающая организаця. Названия подразделов в соответствие с от 5 марта 2019 г. N 212
26	Раздел 11. Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии - не предусмотрены мероприятия, а причина (обоснование)?	Утв. часть	Распределять тепловую нагрузку между источниками тепловой энерги не представляется возможным, т.к. на весь город один источник - Балаковская ТЭЦ
27	Раздел 12. Решение по бесхозяйным тепловым сетям. Представлен перечень, выявленных бесхозяйных квартальных тепловых сетей, Ссылка на закон «О теплоснабжении» без номера об определении обслуживающей организации. Хотелось бы вывод о решении.	Утв. часть	Исправлено
28	Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения.. программой развития электроэнергетики и схемой водоснабжения и водоотведения. Синхронизации не выявлено, а только выдержки из этих программ (о целях и задачах) и предложение по корректировке утвержденной схемы водоснабжения и водоотведения для обеспечения согласованности указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.	Утв. часть	При анализе развития схемы теплоснабжения выявлено, что синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения не требуется, т.к. никаких заметных изменений в потреблении природного газа в перспективном периоде до 2028 г. не будет. Аналогичная ситуация со схемой водоснабжения и водоотведения: изменений потребления водопроводной воды не будет.
29	13.6. заменить на информация МУП «Балаково-Водоканал» (т. к. представлена устаревшая информация).	Утв. часть	Исправлено
30	В Таблице 14.6.1 Предусмотрены бюджетные средства в размере по 200 000, тыс. руб в 2022,2023,2024 г . Информация по тарифу на тепловую энергию?	Утв. часть	Проект концессионного соглашения в настоящее время разработан, НО НЕ УТВЕРЖДЕН. Выделение бюджетных средств запланировано только в случае реализации концессионного соглашения. Согласно Федерального закона № 115 "О концессионных соглашениях" для заключения концессионного соглашения объектами которого выступают объекты теплоснабжения, соответствующая информация должна быть отражена в схеме теплоснабжения. см. Статья 37, п. 4 6, подраздел "10"; Статья 45, п. 2.
31	Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия ?	Утв. часть	
32	П.15.2 стр.336-337 проект концессионного соглашения повтор стр.40 и 277?	Утв. часть	
Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.			
1	Стр 8 строка 6 филиал ПАО «Т Плюс»?	Глава 1	Исправлено на филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»
2	п. 1.3 Саратовский филиал ПАО «Т Плюс».	Глава 1	Исправлено на филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»
3	П.1.3 нет информации об описании зон действий промышленных котельных?	Глава 1	Котельных, осуществляющих теплоснабжение жилых кварталов и части промышленных территорий в городе Балаково, не существует
4	Домов не подключенных к централизованной системе теплоснабжения 173, а не 145 как в таблице 1.4.1?, а где многоквартирные дома?	Глава 1	Исправлено
5	Все таблицы сделать в альбомной версии (такие как 3.18)	Глава 1	Таблица с номером 3.18 в Главе 1 отсутствует. Все "крупные" таблицы преобразованы в альбомный формат.

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
6	Табл 2.2.2 где основные, а где пиковые бойлеры	Глава 1	Исправлено, пиковые и основные бойлера показаны в табл. 2.2.2
7	П.2.4. Есть потребление на собственные нужды, а где параметры тепловой мощности нетто?	Глава 1	Тепловая мощность "нетто" приведена в последнем столбце табл. 2.3.1 и в табл. 2.4.2.
8	П. 2.5. срок ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса — вообще нет никаких сроков???	Глава 1	Год проведения мероприятий по продлению ресурса основного оборудования Балаковской ТЭЦ-4 приведен в столбце 9 табл. 2.5.1. Год ввода оборудования в эксплуатацию приведён в табл. 2.1.1-2.1.3. Год достижения паркового ресурса обновлён в табл. 2.5.1.
9	П.2.6 ? Схемы выдачи тепловой мощности ,структура теплофикационных установок , а в схеме информация о температурном графике?	Глава 1	Схемы выдачи тепловой мощности паровой турбиной ст. № 7 Т-115/120-130 приведена на рис. 2.6.1.
10	П. 2.7 где информация о способах регулирования отпуска тепловой энергии?	Глава 1	В системе теплоснабжения в г. Балаково от Балаковской ТЭЦ-4 применено качественное регулирования отпуска тепловой энергии по утверждённому температурному графику 120/70°C со срезкой на 105 °С
11	На всех источниках тепловой энергии применяется качественный метод регулирования отпуска тепловой энергии -что это за источники?	Глава 1	В г. Балаково имеется один источник тепловой мощности - Балаковская ТЭЦ-4, который осуществляет качественный метод регулирования отпуска тепловой энергии. Других источников централизованного теплоснабжения в г. Балаково НЕТ. Уточнение добавлено
12	Табл 2.8.1 проверка размерности неужели час?	Глава 1	Среднегодовая загрузка оборудования Балаковской ТЭЦ-4 за 2015 - 2019 гг. приведена в табл. 2.8.1. Таблица 2.8.1 переработана
13	Часть 3 Тепловые сети ТУТС по теплоснабжению в г. Балаково ПАО «Т Плюс» - везде поменять на правильное название.	Глава 1	Выполнено
14	Стр. 20 Общая характеристика тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ-4, согласно техпаспорта, договора, данных по протяженности абонентских, тепловых сетей на обслуживании МУП «Балаково-Водоканал» приведена в табл. 3.1.2 повтор по ТЭЦ-4 и ЕТО №1 (почему №1).	Глава 1	Исправлено
15	Разве правильно на стр.30 ЕТО№1 Саратовского филиала ПАО «Т Плюс» и зона деятельности ЕТО№1 ЕТО №1 Саратовского филиала ПАО «Т Плюс» и на др страницах.	Глава 1	Исправлено
16	Стр 31 ПНС-3, находящаяся на балансе ТУТС (баланс или обслуживание?).	Глава 1	ПНС-3 находится на балансе (собственность ПАО Т Плюс)
17	Таблица 3.1.9 только количество ИТП, а где адресный список?	Глава 1	В таблице 3.1.12 приведены сведения об адресах ИТП
18	Табл 3.1.10 отсутствуют потребители (для целей ГВС используют теплоноситель).	Глава 1	Доля тепловой нагрузки горячего водоснабжения с открытым водоразбором к общей тепловой нагрузке - НОЛЬ %
19	3.2. технический отчет ... о разработке электронной модели системы теплоснабжения передан Заказчику — кому и на каком носителе?	Глава 1	Технический отчет «Разработка Электронной модели системы теплоснабжения» - Глава 3 и «Электронная модель системы теплоснабжения г. Балаково» на CD-диске переданы Заказчику – филиалу «Саратовский» ПАО «Т Плюс».
20	3.3. параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наиболее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам — только таблица — не отражена информация о типе изоляции, типе компенсирующих устройств, нет краткой характеристики грунтов в местах прокладки с выделением наиболее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепло-	Глава 1	Исправлено

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
	вой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам.		
21	3.4. описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях — табл 3.4.1 только арматура на магистральных сетях?	Глава 1	Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях приведено в табл. 3.4.1 и включает как магистральные, так и квартальные сети.
22	3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов . Где описание камер (только указано 369 шт, а про павильоны ничего).	Глава 1	В тепловых сетях нет павильонов
23	Табл 3.6.1 Наименование котельной — ТЭЦ-4?	Глава 1	Исправлено. Наименование источника тепловой мощности - Балаковская ТЭЦ-4.
24	3.7 хотелось бы вывод о фактических температурных режимах отпуска тепла в тепловые сети? И об отклонениях?	Глава 1	Вывод сделан в подразделе 3.7.
25	Стр 47 городской округ город Балаково?	Глава 1	Исправлено
26	3.8. гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики - только для магистральных сетей.	Глава 1	Гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики разрабатываются только для для магистральных сетей в соответствие с Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения, утв. Приказом Минэнерго от 5 марта 2019 г. N 212
27	Стр 56 (3.11.1.) отсутствие повреждений магистральных сетей во время эксплуатации?- стр 55 табл. 3.10.1 среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в магистральных тепловых сетях в отопительный период (2015-10,4...2019-8,43)?	Глава 1	Исправлено
28	Стр 56 Госгортехнадзор России?	Глава 1	Исправлено на Ростехнадзор
29	3.11.2. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей - п. 3.11.1 и 3.11.2 объединить и написать логично.	Глава 1	Выполнено
30	Стр 58 администрация г. Балаково?	Глава 1	Исправлено
31	3.12. можно оформить в виде таблицы : обязательные испытания сетей, периодичность, фактический срок проведения испытаний?	Глава 1	Приведено в табл. 3.12.2 за 2020 г. в табл. 3.12.3 запланированные мероприятия на 2021 г.
32	п. 3.13. Исправить название в соответствии с Постановлением правительства РФ от 03.04.2018 №405 — Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя...	Глава 1	В соответствии с Постановлением Правительства РФ №154 (в редакции Постановления Правительства РФ №276 от 16.03.2019 г.) наименование заголовка п. 3.13 правильное: "н) описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя"
33	3.13. Приказ Минэнерго России от 25.11.1261 где такой приказ? Где описание нормативов?	Глава 1	Исправлено: Утвержденные Распоряжением Министерства строительства и ЖКХ Саратовской области № 1103 от 22 сентября 2015 г.
34	Таблица 3.13.1 потери ед измерения м³ или др.	Глава 1	Потери и затраты теплоносителей, вода - м³
35	3.14. Надо как в Постановлении правительства РФ от 03.04.2018 №405 оценка фактических потерь .. за последние 3 года.	Глава 1	Исправлено
36	Табл 3.14.1 и 3.14.2 почему одинаковое название, а данные в таблице разные, и необходимы пояснения.	Глава 1	В табл. 3.14.1 - Отпуск тепловой энергии в тепловые сети города Балаково. В табл. 3.14.2 - полный отпуск тепловой энергии от ТЭЦ, не только в ТС г. Балаково, но и другим потребителям
37	3.16. Как это — описание основных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям приведено на рис.? Почему Схемы №4, 26 и 28, а не	Глава 1	Исправлено

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
	№1,2,3. Где условные обозначения. Почему Т1 -Тгвс?		
38	3.17. почему коммерч. приборы учета тепловой энергии на отопление установлены только в каждом доме, а на объектах соц. сферы и предприятиях? Нет анализа планов по установке приборов учета тепловой энергии.	Глава 1	Исправлено
39	3.18 Передача параметров теплоносителя в управляющую компанию - что это? И представителям районов города - что это? Разделение функций диспетчерских служб ТЭЦ-4 и ТУТС. Написана мешанина. Элетроснабжающая организация? Что такое 2 цеха цеха по месту расположения ТУТС? Где информация о используемых средствах автоматизации, телемеханизации и связи.	Глава 1	Раздел 3.18 переработан
40	П.3.19.Средства автоматизации в ЦТП отсутствуют , автоматизированы 16 ЦТП - это как? И необходим перечень автоматизированных ЦТП.	Глава 1	Общая характеристика автоматизированных ЦТП в тепловых сетях от Балаковской ТЭЦ-4 представлена в табл. 3.1.9
41	Табл. 3.20.1. Место установки ПСВ на дома - это где продолжительность работы в течение года, ч — ОЗП - это что? Указать места установки регуляторов перепада давления ПСВ на дома — 5 шт.	Глава 1	Исправлено
42	П. 3.22 Приложены нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2016 г , где % от планируемого отпуска тепла 27,53, а в таблице на стр. 61 доля потерь на 2019 г -29,1 на тепловых сетях города.	Глава 1	Исправлено
43	П.4.1. Где описание зоны действия?	Глава 1	Зона действия Балаковской ТЭЦ-4 охватывает весь город Балаково
44	П. 4.2. Что это - не расположены существующие котельные?	Глава 1	В радиусе эффективного теплоснабжения Балаковской ТЭЦ-4 нет котельных, т.к. в городе Балаково котельные отсутствуют.
45	Табл. 5.1.1 номера кварталов — что за кварталы? (или схема кварталов). Город делится на части: островная, центральная, заканальная?	Глава 1	Представлена информация территориальному делению на: Центральную, Островную и Зakanальную части По Градостроительному Кодексу город делится на кадастровые кварталы.
46	5.2. Описание расчетных тепловых нагрузок на коллекторах ТЭЦ-4 , а вся информация о фактических и договорных нагрузках, а где расчетные?	Глава 1	Термин "фактическая" - заменен на "расчетная" тепловая нагрузка в сетевой воде
47	5.3 адреса домов с индивидуальными квартирными источниками тепловой энергии, т. к. называется подраздел описание случаев.	Глава 1	В названии раздела нет слов "адреса домов"
48	5.4. по территориальному делению надо представить информацию, а не по кварталам.	Глава 1	Представлена информация территориальному делению на: Центральную, Островную и Зakanальную части По Градостроительному Кодексу город делится на кадастровые кварталы.
49	5.5. Нормативы потребления ТЭ на отопление и ГВС, а указаны только на подогрев холодной воды на ГВС.	Глава 1	Исправлено
50	В в Постановлении правительства РФ от 03.04.2018 №405 необходимо в Части 5 п. е) описание значений тепловых нагрузок, указанных в договорах теплоснабжения, и ж) описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки в зоне действия источника а в представленной схеме П.5.6. Сравнение договорных и фактических нагрузок потребителей в горячей воде и П. 5.7. описание изменений тепловых нагрузок - написано, что актуализированы нагрузки, но нет никакой информации об актуализации?	Глава 1	Подразделы 5,6 и 5,7 переработаны
51	П. 6.1 привести в соответствие с Постановлением правительства РФ от 03.04.2018 № 405 (часть 6 а).	Глава 1	Приведено

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
52	П. 6.6. актуализированы тепловые мощности теплоисточника и дефицит и резервы располагаемой тепловой мощности, а где эта информация и выводы? Где описание изменений в балансах тепловой мощности с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения и модернизации теплоисточника за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения?	Глава 1	В Главе 1 приводятся существующие показатели теплоснабжения. Перспективные балансы в Главах 4, 6, 7, 8, 10 и др.
53	7.1. Где максимальное потребление теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей? Предусмотрены ли на ТЭЦ баки-аккумуляторы теплоносителя?	Глава 1	Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме приведен в табл. 7.1.1 в строке 9. Баков-аккумуляторов на ТЭЦ-4 нет.
54	Дефицит водоподготовительных установок для аварийной подпитки 267%	Глава 1	Аварийную подпитку производят водопроводной водой или другой, которая не проходит хим. Обработку и деаэрацию
55	Таблица 8.1.1. проверить данные, и что за ед. изм мазута?	Глава 1	т.н.т. - тонны натурального топлива
56	П.8.6-8.8 нет никакой информации.	Глава 1	Информация есть и она достаточна в соответствие с Постановлением № 154
57	9.1. Результаты расчета потока отказов (частоты отказов) участков тепловых сетей приведены в Главе 11 «Надежность теплоснабжения» Указать где именно?	Глава 1	Результаты расчета потока отказов (частоты отказов) участков тепловых сетей приведены для всех участков тепловой сети г. Балаково в Приложении 1 к Главе 11
58	9.3. опять ссылка на Главу 11? (и где).	Глава 1	Приведено уточнение. Фактические сведения по времени восстановления теплоснабжения за ОЗП 2019-2020 приведены в подразделе 9.5 этой Главы 11
59	9.4 графические материалы (карты -схемы тепловых сетей ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения) — а где схемы? Где показатели надежности ? (вообще ничего).	Глава 1	Результаты расчета сведены в табл. 9.4.1.
60	Отсутствует подраздел в соответствии с Постановлением правительства РФ от 03.04.2018 №405 (часть 9 е) результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении, указанных ...	Глава 1	Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении приведены в Разделе 9.6.
61	Цитаты 10.2. 1. (стр.123) В состав филиала «Саратовский» ПАО «Т Плюс» входит источник тепловой энергии- Балаковская ТЭЦ-4. В г. Балаково действует одна крупная теплосетевая организация: ТУТС филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс».	Глава 1	Исправлено
62	Часть10. по Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 должна содержать описание результатов хозяйственной деятельности теплоснабжающих организаций - т. е. Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс», а написано?	Глава 1	Написано правильно - о обособленном предприятии Балаковская ТЭЦ-4, т.к. Схема города Балаково
63	Таблицу переделать 10.2.2 в альбомный формат.	Глава 1	Таблица 10.2.2 в альбомном формате
64	Стр. 131 - пустой лист, зачем для количества?	Глава 1	Исправлено
65	Часть12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского округа Балаково. - Исправить город Балаково, и система теплоснабжения.	Глава 1	Исправлено
66	12.1. Описание проблем организации качественного теплоснабжения.. Существующих проблем организации качественного теплоснабжения: 1. 2..... недостаточен для надежного теплоснабжения.(12.2. Описание существующих про-	Глава 1	Исправлено

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
	блем организации надежного теплоснабжения города)		
67	12.3. К основным проблемам существующих систем теплоснабжения(у нас одна) относятся физический износ оборудования источником (а надо источника) централизованного теплоснабжения...	Глава 1	Исправлено
68	12.6. Приложение1. «Перечень повреждений на тепловых сетях от Балаковской ТЭЦ-4 за 2019 год» Табл. П1.1.1 Стр 139 по 182 — это что , где наименование объектов? (информация о чем , если не известные объекты?) переделать в альбомный формат.	Глава 1	Исправлено
69	Табл. 1.2.1 п. 7 ул. Строителей,41, а надо ул. Строительная,41, и год ввода неправильный.	Глава 2	Исправлено.
70	2.1. администрация г. Балаково — а правильно администрация Балаковского муниципального района.	Глава 2	Исправлено
71	Рис. 2.1.1 — где условные обозначения и пояснения.	Глава 2	Рис. 1.1.1. Схема расположения площадок нового строительства в г. Балаково (выделены желтым цветом) с указанием их номеров
72	Раздел 3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованные с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством РФ (также называется 3.1.) - нет никакой информации о прогнозах, а только удельная топливная нагрузка на отопление и вентиляцию, а где ГВС?	Глава 2	Разделе 3.1. приведены нормативные значения удельного теплопотребления в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25 января 2011 года № 18 с изменениями от 20.05.2017 г. «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений и сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов». Согласно требованиям СП 30 13330-2016 «Внутренний водопровод и канализация» к расходу горячей воды суточный расход при среднем годовом потреблении в системе ГВС для жилых зданий принят 85 л/чел. ПРОГНОЗЫ в следующих Разделах Главы 2
73	Таблицы переделать в альбомный формат 4.1.1., 4.2.1.,4.3.1.,4.3.2., 4.4.1	Глава 2	Таблицы 4.1.1., 4.2.1.,4.3.1.,4.3.2., 4.4.1 приведены в альбомном формате
74	4.2 прогнозы изменения объемов потребления тепловой энергии... сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением по видам потребления — где эта информация?	Глава 2	Прогнозы изменения объемов потребления тепловой энергии на каждом этапе за счет нового строительства и сноса зданий, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением по видам теплопотребления и по видам новой застройки приведены в подразделе 4.2.2 в табл.4.2.2.
75	Таблицы 4.2.1 (стр.22) и табл. 4.3.2. (стр. 25) абсолютно одинаковые, зачем повторять?	Глава 2	Таблица 4.2.1. Перспективное изменение объема потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса зданий. Таблица 4.3.2. Перспективное изменение объемов потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО. Таблицы очень разные
76	Табл 4.5.1 - пояснения о перспективных зонах теплоснабжения(А, Б, В, Г, Д, Е -где они, где ссылка)?	Глава 2	Перспективные зоны теплоснабжения (А, Б, В, Г, Д, Е) показаны на рис. 4.5.1 – 4.5.6. Схема расположения площадок строительства с указанием их номеров на карте города (выделены желтым цветом) в пределах городской черты приведена на рис. 2.1.1.
77	4.6. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах... приведены(а надо приведена) в	Глава 2	Исправлено

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
	табл...		
78	Таблицы 4.7.1. и 4.7.2. Наименование системы теплоснабжения -ТЭЦ-4, а разве не централизованная система ?	Глава 2	Система теплоснабжения от ТЭЦ всегда централизованная
79	Таблица 4.8.2. Общий прирост прироста тепловых нагрузок, Гкал/ч 0+0=64,0(что это?). Первый, второй, третий расчетные периоды — что за периоды (пояснить).	Глава 2	Таблица переформатирована
80	Отсутствует Раздел (по Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 Глава 2 д)): прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе.	Глава 2	Приведено в Раздел 5. "Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе
81	Таблица П1.1.1 (стр.34 договорные тепловые нагрузки) и Таблица П1.1.1. (стр. 35) расчетные тепловые нагрузки (исправить нумерацию), Номера кварталов - где можно увидеть?	Глава 2	Номера кварталов приведены во втором столбце таблиц
82	Приложения № 2,3 переделать в альбомном формате.	Глава 2	Таблицы Приложения № 2,3 в альбомном формате
83	Введение: Разработка схемы ... выполняется в соответствии... Федеральный закона (а надо Федерального) закона.	Глава 3	Исправлено
84	1.1. Структура и состав электронной модели. (А на какой странице структура и состав электронной модели) -только основные понятия и определения, базовые возможности ГИС Zulu и т.д	Глава 3	Добавлен дополнительный п. 1.1.6 "Состав электронной модели системы теплоснабжения".
85	2.2. Потребители тепловой энергии. Таблица 2.2.1 №схемы подключения потребителя - № 4, № 26 и № 28, а в тексте №1,№2, №4, №28??	Глава 3	Исправлено
86	Таблицу 2.2.3. переделать в альбомном формате.	Глава 3	Таблицы 2.2.3 в Главе 3 нет.
87	Таблица 3.1.1. повтор таблицы Приложения №1 Главы 2 (зачем опять повтор?) Должно быть описание по районам города Балаково.	Глава 3	Добавлено описание по районам города. Данные по тепловым нагрузкам необходимы для корректной работы электронной модели.
88	Раздел 4. Гидравлический расчет тепловых сетей любой степени закольцованности. Только расчеты магистральных сетей 9п.4.1.).	Глава 3	Расчеты гидравлических режимов работы тепловых сетей сделаны в программном комплексе Zulu Thermo 8.0. Результаты расчета проверены и согласованы с Заказчиком (филиал Саратовский ПАО "Т Плюс"). Выгрузка всех расчетов из Zulu Thermo в Главу 3 не производилась по причине большого объема информации (несколько сотен страниц с таблицами мелким шрифтом). В Разделе 4 Главы 3 приведены расчеты трубопроводов т/с от ТЭЦ по двум основным направлениям до наиболее удаленных потребителей. На рис. 4.1.2 и 4.1.4 показаны схемы расчетных участков. Расчеты учитывают не только магистральные, но и квартальные сети. По результатам расчетов сделаны обоснованные выводы, о наличии достаточной пропускной способности существующей тепловой сети ТЭЦ-4.
89	Раздел 5 Моделирование всех видов переключений... В существующей схеме ... отсутствует возможность переключений — пояснение?	Глава 3	Добавлены дополнительные пояснения: "В существующей системе теплоснабжения г. Балаково отсутствует возможность переключения и распределения тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии, в связи с отсутствием других источников тепловой энергии."

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
90	Раздел 9. П.9.1.1. Подключение перспективных зон теплоснабжения в 2020 г. рисунки 9.1.1 по 9.1.4 - где привязки (улицы, объекты)., тоже на 2021 г, 2022 г, 25-28?	Глава 3	Исправлено
91	Стр.41 — чистый лист?	Глава 3	Исправлено
92	Раздел 12. Изменения гидравлических режимов с учетом изменений в составе оборудования источников тепловой энергии, тепловой сети и теплопотребляющих установок за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения. Указано, что изменений гидравлических режимов тепловой сети не произошло, а остальное.	Глава 3	Добавлены дополнительные пояснения: "За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения г. Балаково, изменений гидравлических режимов тепловой сети не произошло, в связи с отсутствием изменений в составе оборудования источников тепловой энергии, тепловой сети и теплопотребляющих установок."
93	Таблицу П.1.1.1. в Приложениях №1 и №2 переделать в альбомном формате.	Глава 3	Выполнено
94	Раздел 10 Главы 3 П.10.1.1 - по П. 10.6.2 (стр. 42-71)Результаты гидравлических расчетов магистральных (пропущено трубопроводов) от Балаковской ТЭЦ-4 до ТК тоже в Главе 4 (стр.13-30).	Глава 3	В Разделе 10 приведены расчеты <u>перспективных</u> гидравлических режимов тепловых сетей ТЭЦ-4 на 2020-2028 гг. с учетом подключения новых потребителей, в Разделе 4 - приведены расчеты <u>существующих</u> гидравлических режимов на 2020 г. При анализе таблиц в Разделе 10 хорошо видно, что расчетные значения изменяются по сравнению с 2020 г. в связи с подключением новых потребителей к тепловым сетям.
95	Раздел 6 Расчет балансов тепловой энергии (ссылка см. Главу4) так и там нет расчета? (де смотреть конкретно ссылка на стр. или раздел).	Глава 3	Добавлена ссылка на п. 1.1.2 Главы 4
96	Раздел 8. Расчет показателей надежности теплоснабжения.(ссылка см. Главу11) где смотреть конкретно ссылка на стр. или раздел.	Глава 3	Добавлена ссылка на Раздел 3 Главы 11
97	Согласно Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 Глава 4 содержит описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, а в место этого приросты тепловой нагрузки и перспективные балансы тепловой мощности.	Глава 4	В Раздел 4 добавлена таблица с сопоставлением балансов тепловой мощности и тепловых нагрузок потребителей Балаковской ТЭЦ-4 актуализированной схемы теплоснабжения и предшествующих актуализации схемы теплоснабжения показателей
98	Согласно Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 Глава 4 пункт 57а) называется и описываются «балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки», а в представленной схеме «Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения — балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализация схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды», добавили, а где эта информация.	Глава 4	Схема теплоснабжения актуализировалась в соответствии с Постановлением Правительства №154 (в редакции Постановления Правительства РФ №276 от 16.03.2019 г.) Переход на ценовую зону в схеме теплоснабжения НЕ предусмотрен. Название Раздела 1 исправлено: а) балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки;

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
99	В таблице 1.1.3. (стр.10) внести внизу Примечание: расписать все сокращения.	Глава 4	После таблицы добавлены примечания по расшифровке аббревиатур
100	П. 2.2. (2.2.1. по 2.2.6 стр. 13-30) тоже в Разделе 10 Главы 3 П.10.1.1 - по П. 10.6.2 (стр. 42-71) (повторно).	Глава 4	Повторы обусловлены требованиями Постановления Правительства №154 (в редакции Постановления Правительства РФ №276 от 16.03.2019 г.)
101	Раздел 4. «Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения» содержит 4 пункта об актуализации перспективных приростов тепловых нагрузок источника..., перспективных зон действия источников, расчета балансов, гидравлического расчета тепловых сетей, а где же описание изменений.. балансов... за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.	Глава 4	В Раздел 4 добавлена таблица с сопоставлением балансов тепловой мощности и тепловых нагрузок потребителей Балаковской ТЭЦ-4 актуализированной схемы теплоснабжения и предшествующих актуализации схемы теплоснабжения показателей
102	Согласно Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 п.59. Глава 5 «Мастер — план развития систем теплоснабжения поселения (т. е. г. Балаково)», а почему в представленной схеме схемы теплоснабжения.	Глава 5	Исправлено
103	1.1. «Инерционный вариант» развития схемы теплоснабжения (а надо системы).	Глава 5	Исправлено
104	Опять то ЕТО-1 на стр.5 и др, ЕТО №1 Филиал Саратовский ПАО «Т Плюс» (строка 7), а на строке 11. ЕТО-1 Саратовского филиала стр. 17.	Глава 5	Исправлено на ЕТО № 1
105	На странице 16 — всего одна строчка, на стр. 17. - 12 строчек, на стр. 18 — 8 строчек, неужели нельзя объединить на 1 страницу.	Глава 5	Исправлено
106	В содержании где 1.2., 1.3.	Глава 5	Содержание обновлено
107	Раздел 2. Вариант №2 развития схемы (а надо системы).	Глава 5	Исправлено
108	Предложено реализовать инвестиционные программы Концессионных соглашений до 2035 года (а где они ?).	Глава 5	Инвестиции до 2028 г. приведены в Разделе 4 Главы 5
109	Повтор о концессионных соглашениях в Утверждаемой части схемы).	Глава 5	В соответствии с п. 10 Постановления Правительства №154 (в редакции Постановления Правительства РФ №276 от 16.03.2019 г.) Утверждаемая Часть должна содержать "Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения".
110	Предложения по реконструкции тепловых сетей 2.4. таблица 2.4.2. (стр.19 - 76) повтор как в утверждаемой части таблица 6.6.3.	Глава 5	Перечень переключаемых магистральных и квартальных сетей необходим для полноценного описания Варианта №2 развития системы теплоснабжения г. Балаково. Утверждаемая часть формируется на основании Постановления Правительства и содержит информацию Глав 2-16. Приведенная информация не является "повтором"
111	Согласно Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 п.59 б) технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения — вообще отсутствует.	Глава 5	Исправлено. технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения приведено в Разделе 3
112	Согласно Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 Раздел 3 должен называться (59в) «обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителя, а в схеме называется Обоснование выбора приоритетного вари-	Глава 5	Название Раздела исправлено

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
	анта перспективного развития систем теплоснабжения г. Балаково на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения. Раздел 3. Где анализ ценовых (тарифных) последствий для потребителей, есть только таблица 3.1.1. тепловые потери и повреждаемость?		
113	На стр. 77 Указано «В Варианте 2 развития системы теплоснабжения ...реализовать разработанную инвестиционную программу по магистральным тепловым сетям», а ранее в варианте 2 (стр.14) техническое перевооружение.. источника, магистральных тепловых сетей и концессионных соглашений (автоматизация и реконструкция) ЦТП, реконструкция теплотрасс ВКС.	Глава 5	Формулировки изменены
114	Таблица 3.1.1. - в ней тарифы на генерацию, на магистральные сети и на распределительные сети, а где вывод о тарифе для потребителя (об увеличении).	Глава 5	Среднегодовой тариф для потребителей в зоне внутриквартальных тепловых сетей с учетом и без учета реализации концессионного соглашения приведен в табл. 3.2.1
115	4.2. Островная часть (КС-1) и материковая части (КС-2) - для мероприятий в рамках концессионных соглашений, в г. Балаково 3 части- островная, заканальная и центральная.	Глава 5	Деление выполнено условно и не привязано к районам города
116	4.2. Все о реализации концессионного соглашения.	Глава 5	Проект концессионного соглашения в настоящее время разработан, НО НЕ УТВЕРЖДЕН
117	Раздел 5. Описание изменений в мастер-плане развития систем теплоснабжения г. Балаково за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения. Описано в таблице 5.1.1. мероприятия, реализованные на Балаковской ТЭЦ-4 за 2019 год, а где изменения в системе?	Глава 5	В предшествующей актуализации схемы теплоснабжения не приводилась информация о вариантах развития системы теплоснабжения г. Балаково, поэтому невозможно описать изменения в Мастер-Плане
118	Раздел 1. Расчетная величина нормативных потерь в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии. Где информация о расчетной величине? Расчет перспективных потерь теплоносителя для существующих источников центрального теплоснабжения приведены в таблице 1.2.2., а в табл. 1.2.2. указаны нормативные годовые потери теплоносителя.	Глава 6	Информация о расчетной величине нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях приведена в табл. 1.2.1. В данной таблице приведены расчетные величины нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях за базовый год (2019 г.), а также перспективные (до 2028 г.) нормативные тепловые потери, прогнозируемые в соответствии с перспективных объемом строительства новых тепловых сетей. Информация о расчетной величине за базовый год была предоставлена в качестве исходных данных от филиала "Саратовский" ПАО "Т Плюс"
119	Раздел 4. Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии. На рис. 4.1.1. выполнено сравнение нормативных среднегодовых значений утечек с системами(так написано) теплоснабжения источников централизованного теплоснабжения г. Балаково и фактических значений за 2019 г. (а где информация по теме и вывод).	Глава 6	Раздел 4 скорректирован, добавлены вывод и сравнение нормативных и фактических значений подпиточной воды для эксплуатационного и аварийного режимов.
120	Раздел 5. Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития систем теплоснабжения. А информация только о потерях теплоносителя. В табл. 5.1.2 производительность водоподготовительных установок, а где перспективный баланс?	Глава 6	Перспективный баланс производительности водоподготовительных установок представлен в табл. 5.1.2. Информация представлена для 2015-2028 гг.
121	Раздел 6. За период, предшествующий актуализации схемы, скорректировался перечень источников централизованного теплоснабжения (у нас он один ТЭЦ-4), ...а также уточнены значения фактической среднечасовой и максимальной подпитки (где это? напишите)	Глава 6	Описание раздела 6 обновлено. При предыдущей актуализации схемы теплоснабжения информация о балансах ВПУ не приводилась.

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
	где смотреть?).		
122	В введении указано, что Глава 7 содержит Разделы с 1 по 17, т. е. переписаны пункты 63 с а) по п) Постановления правительства РФ от 03.04.2018 №405 и названы Раздел 1а), 2б и т. д. - зачем?	Глава 7	Введение удалено
123	Раздел 1. По существующему состоянию системы теплоснабжения индивидуальное теплоснабжение применяется в индивидуальном малоэтажном жилищном фонде. Поквартирное отопление в многоквартирных многоэтажных жилых зданиях по состоянию базового года разработки схемы теплоснабжения не применяются и на перспективу не планируется. Не правильная информация. В городе Балаково «Застройщиком» ООО СПФ «Балаковоспецстрой» строятся многоквартирные дома строило и продолжает строить многоэтажные и многоквартирные дома с поквартирным газовым отоплением.	Глава 7	Администрация Балаковского Муниципального района в ответ на письмо № 1-1-06/20 от 1 июня 2020 г. не предоставила точной информации по перспективной застройке в г. Балаково. По этой причине разработчики схемы теплоснабжения руководствовались требованиями Федерального Закона № 190 "О теплоснабжении", который устанавливает приоритет использования источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии при организации теплоснабжения (Статья 3, п. 3))
124	Разделы 2 и 3(по 3-4 строчки) зачем оформлять на отдельных листах (для увеличения количества листов).	Глава 7	Исправлено
125	Раздел 4. 4.1. строчка 1» схеме МО ГО «Город Балаково...» (а надо МО город Балаково).	Глава 7	Исправлено
126	4.1. Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии.. А представлена информация о модернизации ТЭЦ-4(повтор (зачем, надо предложения по строительству).	Глава 7	Информация из раздела 4 перенесена в раздел 5. Строительство источников тепловой энергией, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, за период 2020-2028 гг. не планируется
127	Раздел 4 и п.4.1.(единственный) одинаковое название(убрать 4.1.)	Глава 7	Исправлено
128	Раздел 5. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии... В актуализированной схеме.. не запланированы мероприятия по реконструкции...ТЭЦ-4 (а в п.4.1. мероприятия по модернизации ТЭЦ-4, т. е. перенести в Раздел 5).	Глава 7	Информация из раздела 4 перенесена в раздел 5.
129	Разделы 5,6,7,8 (по несколько строчек) перенести на один лист.	Глава 7	Исправлено
130	Раздел 9 (стр. 18-24) повтор Глава 3 «Электронная модель системы теплоснабжения» Раздел 9 стр. 36-40, зачем можно ссылку).	Глава 7	Содержание Главы 7 определяется ПП №154. Раздел 9 соответствует п. 63 (подраздел "и")
131	Разделы 10 и 11(по несколько строчек) перенести на один лист.	Глава 7	Исправлено
132	Раздел 13 Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива . А информация 13.1. «Развитие возобновляемых энергетических ресурсов в Саратовской области» копия 5.10.1 в утверждаемой части «Развитие возобновляемых энергетических ресурсов в Саратовской области» (информация должна быть только о местных источниках тепловой энергии, а не Саратовской области). Тоже 13.2 и 5.10.2 одинаковые.	Глава 7	В соответствии с Постановлением Правительства №154 термин "местные виды топлива" - это топливные ресурсы, использование которых потенциально возможно в районах (территориях) их образования, производства, добычи (торф и продукты его переработки, попутный газ, отходы деревообработки, отходы сельскохозяйственной деятельности, отходы производства и потребления, в том числе твердые коммунальные отходы, и иные виды топливных ресурсов), экономическая эффективность потребления которых ограничена районами (территориями) их происхождения. По мнению разработчиков Сх.Т. расположение ископаемых ресурсов на территории Саратовской области не является ограничением по их использованию в Балаковском районе. В текст п. 13.2 добавлен дополнительный комментарий об отсут-

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
			ствии ископаемых видов топлива на территории Балаковского района.
133	Раздел 14 (2 строчки о незапланированных мероприятиях) зачем отдельный лист.	Глава 7	Исправлено
134	Раздел 15. Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения - точная копия в утверждаемой части 2. 5 «Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения».	Глава 7	Содержание Главы 7 определяется ПП №154. Раздел 15 соответствует п. 63 (подраздел "п")
135	Раздел 16. Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых, реконструированных и прошедших техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии. Изменения в предложениях по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют (почему ведь ежегодно на ТЭЦ-4 проводятся мероприятия по техническому перевооружению?).	Глава 7	В предложениях по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии необходимо указывать мероприятия, которые предполагают изменение установленной тепловой мощности источника теплоснабжения. Ежегодные текущие и плановые ремонты, проводимые на ТЭЦ, к таким мероприятиям не относятся.
136	Раздел 17 Оценка финансовых потребностей для реконструкции и нового строительства источников тепловой энергии. Мероприятия, реализуемые на Балаковской ТЭЦ-4 в зоне действия ЕТО № 1 филиалом Саратовский ПАО «Т Плюс» представлены в табл. 17.1.1. и 17.1.2 точная копия в утверждаемой части 4.1.2. Мероприятия по техническому перевооружению и реконструкции оборудования Балаковской ТЭЦ-4 таблица 4.1.1. и далее табл 4.1.2., а также в Утверждаемой части Раздел 4 п.4.1.2. Мероприятия по техническому перевооружению и реконструкции оборудования Балаковской ТЭЦ-4 (повторы).	Глава 7	Информация, приведенная в разделе 17, необходима в соответствии п. 120 МУ по разработке схем теплоснабжения.
137	Раздел 2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах города. Повтор Раздела 9 главы 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии» (стр. 18-24) и в Главе 3 «Электронная модель системы теплоснабжения» Раздел 9 стр. 36-40 (перспективные зоны теплоснабжения).	Глава 8	Содержание Главы 8 определяется ПП №154. Раздел 2 соответствует п. 66 (подраздел "б")
138	2.3 Перечень мероприятий по строительству тепловых сетей для обеспечения тепловой энергией перспективных приростов потребителей тепловой энергии Повтор 6.2.1. Утверждаемой части.	Глава 8	Содержание Главы 8 определяется ПП №154. Раздел 2 соответствует п. 66 (подраздел "б")
139	Разделы 3,4,5,6 (несколько строк — перенести на одну страницу).	Глава 8	Исправлено
140	Раздел 7. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса 7.1. Инвестиционная программа Филиал «Саратовский ПАО «Т Плюс» в г. Балаково в сфере теплоснабжения точная копия в Утверждаемой части 6.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса (стр. 71-120).	Глава 8	Содержание Главы 8 определяется ПП №154. Раздел 7 соответствует п. 66 (подраздел "ж")
141	Таблицы 11.1.1 и 11.1.2. (стр. 66 по 126) аналогичны таблицам 6.6.1. и 6.6.2. в Утверждаемой части.	Глава 8	Информация, приведенная в разделе 11, необходима в соответствии п. 123 МУ по разработке схем теплоснабжения.
142	Раздел 12. (нет в требованиях Постановления 405) Реализация проекта на основе концессионного соглашения в соответствии с ФЗ 115 «О Концессионных соглашениях». 12.1. Обоснование концессионного соглашения между администрацией Балаковского муницип-	Глава 8	ПП №154 определяет обязательную для представления информацию при разработке актуализированной схемы теплоснабжения и не запрещает дополнять Главы необходимой, по мнению разработ-

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
	пального района и филиалом «Саратовский» ПАО «Т Плюс» повтор с информацией в Утверждаемой части (стр 277 Экономические эффекты проекта Концессионного соглашения и стр. 46 Вариант №2 развития Схемы теплоснабжения реализовывать инвестиционные программы Концессионных соглашений).		чика, инфомарцией (в данном случае - это описание Концессионного соглашения). Согласно Федерального закона № 115 "О концессионных соглашениях" для заключения концессионного соглашения объектами которого выступают объекты теплоснабжения, соответствующая информация должна быть отражена в схеме теплоснабжения. см. Статья 37, п. 4 6, подраздел "10"; Статья 45, п. 2
143	Введение МО ГО «Город Балаково» (а надо МО город Балаково).	Глава 9	Исправлено
144	В Введении перечислены пункты Постановления №405 п. 68а) до е) -зачем если в г. Балаково таких систем нет. Зачем 7 разделов (по несколько строк на станции) где написано не требуется? Не проще ли написать все это на 1 странице.	Глава 9	Исправлено
145	В «Общие положения» : нумерация разделов- Раздел 1.а).. и Раздел 7. - привести к общей нумерации.	Глава 10	Исправлено
146	Раздел 1 Главы 10(пункт 70а Постановления правительства РФ от 03.04.2018 №405) должен содержать расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии (написано в Введении), а где расчеты для основного вида топлива (газ)?	Глава 10	Максимальные часовые расходы натурального топлива на выработку тепловой и электрической энергии Балаковской ТЭЦ-4 приведены в таблице 1.1.4. В таблице в п. 3 приведены Максимальные расходы основного топлива, тыс. м ³ /ч
147	Зачем Разделы 4,5,6 (повтор 8.2,8.3,8.4 Обосновывающих материалов, в Постановлении правительства РФ от 03.04.2018 №405 их нет).	Глава 10	В соответствии с ПП №154 Раздел 4 Главы 10 соответствует - п. 70 (подраздел "г"), Раздел 5 - п. 70 (подраздел "д"), Раздел 6 - п. 70 (подраздел "е")
148	1. состояние на 2020 г — представлена иллюстрация расчетов (диаграмма), а где результаты расчета , пояснения, выводы.	Глава 11	Добавлен п. 3.3
149	Тоже по п.3.2.2.Перспективное состояние на 2028 г.	Глава 11	Добавлен п. 3.3
150	Раздел 5. Обоснование результатов оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии. Показатели недоотпуска тепловой энергии по причине отказов и простоев тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ-4 за последние 5 лет работы приведены в табл. 5.1.1. (а в таблице средний недоотпуск)(а где обоснование?, пояснения, выводы?).	Глава 11	Информация о недоотпуске обновлена, пояснения и выводы описаны.
151	Раздел 6. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения 6.1. Применение на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих нормативную готовность энергетического оборудования (Предложений никаких нет).	Глава 11	Предложения не требуются, добавлен комментарий в текст п. 6.1
152	6.4. Резервирование тепловых сетей смежных районов. (Зачем информация по стационарные и передвижные источники теплоты, передвижные котельные, , передвижные электрические станции и т. п., нужно показать предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, по резервированию тепловых сетей смежных районов.	Глава 11	Предложения не требуются, добавлен комментарий в текст п. 6.1
153	6.5 (одна строчка об отсутствии), 6.6 (одна строчка об отсутствии), Раздел 7 (несколько строк) может быть объединить на 1 страницу?	Глава 11	Исправлено
154	Описание изменений в показателях надежности теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, с учетом введенных в эксплуатацию новых и	Глава 11	Показатели надежности в Главе 11 описываются с помощью расчета показателей надежности (в том числе вероятность безотказной

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
	реконструированных тепловых сетей и сооружений на них не предоставляется возможным, поскольку расчет показателей надежности, в том числе вероятность безотказной работы и коэффициент готовности у потребителей тепловой сети как конечных элементов тепловой сети, выполнялся в первый раз (почему нет описания изменений, ведь во все предыдущие годы филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» ежегодно проводит работы по модернизации(техническому перевооружению) тепловых сетей.		работы и коэффициент готовности у потребителей тепловой сети как конечных элементов тепловой сети). Не представляется возможным описать изменения по показателям надежности из-за отсутствия расчета при прошлой актуализации Сх.Т.
155	Таблицу Т1.1.1. Переделать в альбомный формат(да и шрифт увеличить надо для удобства чтения)	Глава 11	Таблица П.1.1.1 представлена в альбомном формате, шрифт увеличен
156	В2. Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающим финансовые потребности Схема финансирования строительства и перекладки магистральных тепловых сетей по программе перспективного развития теплоснабжения г. Оренбург (это что?).	Глава 12	Опечатка в тексте устранена
157	Зачем введение из 17 стр. (этого не требуется по Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405).	Глава 12	В разделе "Введение" предоставлены дополнительные материалы для пояснения методики расчета. Это не противоречит Постановлению Правительства РФ № 154. Наиболее актуальной редакцией Постановления Правительства №154 является версия с изменениями от 16.03.2019 г. (утверждена Постановлением Правительства РФ №276)
158	В3.3. Применение долгосрочных тарифов на тепловую энергию Схема финансирования мероприятий по программе перспективного развития теплоснабжения г. Оренбург (это что?).	Глава 12	Опечатка в тексте устранена
159	Таблица 1.1.1 (стр. 24-195) точная копия в Утверждаемой части таблицы 9.1.1 (стр.128-275). Зачем? Можно было сделать ссылку.	Глава 12	В соответствии с п. 76 (подпункт "а") Постановления Правительства №154 (в редакции Постановления Правительства РФ №276 от 16.03.2019 г.) Глава 12 должна содержать "оценку финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей".
160	1.7. и 1.8.(по 2 строчки) перенести на стр.202(всего 6 строчек).	Глава 12	Выполнено
161	1.9. Подгруппа проектов реконструкции магистральных тепловых сетей в 2019 г. для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса В соответствии с ИП филиала Саратовский ПАО «Т Плюс» (где ИП, от какого года) запланированы мероприятия по реконструкции тепловых сетей и отдельных объектов тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей.	Глава 12	В п. 1.9 приведено описание фактически выполненных работ за ретроспективный период. Формулировка исправлена: "В 2019 г. филиал Саратовский ПАО «Т Плюс» выполнил комплекс мероприятий по реконструкции тепловых сетей и отдельных объектов тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей."
162	1. По Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 п.76 Глава12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение содержит: б) обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей; в) расчеты экономической эффективности инвестиций, которых нет в представленной актуализированной схеме.	Глава 12	1. Источники инвестиций для мероприятий приведены в п. 2.2. 2. В соответствии с «Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения» (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. N 212): п. 162. Оценка эффективности инвестиций должна осуществляться: - для отдельных проектов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников комбинированной выработки с установленной электрической мощностью до 5 МВт; - для отдельных проектов строительства, технического перевоору-

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
			жения и (или) модернизации котельных, в том числе связанных с переводом на местные виды топлива и использование возобновляемых ресурсов; - для отдельных проектов технического перевооружения и (или) модернизации источников комбинированной выработки с установленной электрической мощностью более 5 МВт, если проекты не отобраны в рамках реализации программы модернизации тепловых электростанций; - для отдельных проектов строительства и реконструкции транзитных и магистральных теплопроводов при реализации проектов дальнего теплоснабжения; - в остальных случаях для ЕТО в составе структуры проектов мастер-плана для источников тепловой энергии и тепловых сетей отдельно. В актуализированной схеме теплоснабжения МО г. Балаково не предусмотрены мероприятия строительства, реконструкции, технического перевооружения ТЭЦ или котельных. Поэтому расчеты эффективности инвестиций не производились.
163	163. 1.11. Подгруппа проектов реконструкции внутриквартальных тепловых сетей в соответствии с концессией № 1(наверное предложений по заключению концессионного соглашения между...) для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса. Финансирование реконструкции планируется провести за счет средств, получаемых в результате заключения концессионного соглашения № 1. (предложений по заключению концессионного соглашения между...)	Глава 12	Исправлено. Формулировка "Концессионное соглашение № 1" заменена на "проект концессионного соглашения № 1 между Саратовским филиалом ПАО «Т Плюс» и администрацией Балаковского муниципального района"
164	164. 2.1.2 Раздел тариф — надо согласовывать с Комитетом государственного регулирования тарифов Саратовской области?	Глава 12	Постановления Правительства №154 (в редакции Постановления Правительства РФ №276 от 16.03.2019 г.) и Методические указания по разработке схем теплоснабжения» (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. N 212) не утребуют согласования перспективных значений тарифов, указанных в схеме теплоснабжения, с регулятором
165	1. По Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 Глава 13 ... должна содержать (в скобках ссылка на материалы главы13) а) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях - ссылка на Раздел 5 табл. 5.1.1 п. 12; б) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии - ссылка на Раздел 2 табл. 5.1.1 п. 17 (а в таблице пунктов 15 всего); в) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)- ссылка на Раздел 2 табл. 2.1.1 п. 11 (в этом пункте Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественного деловом фонде) ; г) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети -ссылка на Раздел 5 табл. 5.1.1 п. 9;	Глава 13	Исправлено

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
	д) коэффициент использования установленной тепловой мощности-ссылка на Раздел 2 табл. 2.1.1 п. 5 (а в этом пункте Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде) ; е) удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке - ссылка на Раздел 5 табл. 5.1.1 п. 7, а там относительная материальная характеристика ; ж) доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения) - ссылка на Раздел 2 табл. 2.1.1 п. 8, а там Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде ; з) удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии; и) коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии) - ссылка на Раздел 2 табл. 2.1.1 п. 12, а там Средняя плотность тепловой нагрузки ; к) доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии — пусто нет никакой информации ; л) средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения) - ссылка на Раздел 5 табл. 5.1.1 п. 3 а там Средний срок эксплуатации тепловых сетей; м) отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения) - ссылка на Раздел 5 табл. 5.1.1 п. 4; н) отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения) пусто ссылок нет.		
166	1. В предыдущих Главах каждый пункт требований это Раздел, здесь этого нет.	Глава 13	Глава 13 сформирована на основе МУ для разработки схем теплоснабжения. Все пункты требований приводятся в этих таблицах
167	В Таблице 6.1.1.в источниках инвестиций бюджетные средства на 2022,2023,2024 годы (а кто это утвердил?)	Глава 13	Проект концессионного соглашения в настоящее время разработан, НО НЕ УТВЕРЖДЕН. Для утверждения концессионного соглашения необходимо внесение ПРОЕКТА концессионного соглашения в Актуализированную схему теплоснабжения г. Балаково. Выделение бюджетных средств запланировано только в случае реализации концессионного соглашения
168	Таблица 2.2.1. в источниках инвестиций бюджетные средства на 2022,2023,2024	Глава 14	Проект концессионного соглашения в настоящее время разработан, НО НЕ УТВЕРЖДЕН. Для утверждения концессионного соглашения необходимо внесение ПРОЕКТА концессионного соглашения в Актуализированную схему теплоснабжения г. Балаково.

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
			Выделение бюджетных средств запланировано только в случае реализации концессионного соглашения
169	По Постановлению №405 83. Глава 15 "Реестр единых теплоснабжающих организаций" содержит:	Глава 15	Не требуется
170	а) реестр систем теплоснабжения (в г. Балаково — централизованная система теплоснабжения, местные — где газовые котельные) , а указана информация о Система №1(и что это за система).	Глава 15	В табл. 1.1.1 описано наименование системы теплоснабжения №1 - Балаковская ТЭЦ-4. Согласно информации в г. Балаково отсутствуют газовые "местные" котельные с централизованной системой теплоснабжения.
171	Часть2. Реестр единых теплоснабжающих организаций — а где реестр?	Глава 15	Реестр ЕТО - это перечень единых теплоснабжающих организаций. В г. Балаково такая организация одна - Филиал "Саратовский" ПАО "Т Плюс"
172	Стр. 8 строка 14 «В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, как в г. Балаково, уполномоченные органы вправе:» (сами же пишете о нескольких системах).	Глава 15	Неточность устранена
173	Таблица 3.2.1. Вид имущественного права. Магистральные и квартальные сети — владеет на правах аренды? (разве только аренда), а также разве филиал «Саратовский» - утвержденная ЕТО?	Глава 15	Магистральные и квартальные сети эксплуатируются Территориальным управлением по теплоснабжению в г. Балаково филиала "Саратовский" ПАО «Т Плюс» на правах аренды
174	Часть 6.Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений. Вместо описаний таблица 2.1.1 с информацией не об изменениях, теплоснабжающие организации почему то 2 филиал «Саратовский» (у него объект теплоснабжения ТЭЦ-4) и территориальное управление (у него объект теплоснабжения — магистральные и квартальные сети). Что это за корректировка - изменить название ЕТО.	Глава 15	Номер таблицы обновлен с 2.1.1 на 6.1.1. В шапке таблицы 6.1.1 написано "Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения", далее по таблице приводятся теплоснабжающая организация (ПАО "Т Плюс") и теплосетевая организация (территориальное управление) - добавлен комментарий. Старое название ЕТО - Филиал "Саратовский" ОАО "Волжская ТГК". Необходимая корректировка - изменение название ЕТО на Филиал "Саратовский" ПАО "Т Плюс"
175	Страница 8 «...уполномоченные органы обязаны разместить сведения о принятых заявках на сайте Правительства г. Балаково (у нас нет правительства, надо заменить сайт администрации БМР).	Глава 15	Исправлено
176	17 стр. -пустой лист.	Глава 15	Исправлено
177	А в Постановлении 405 п. 85. Глава 16 должна называться "Реестр проектов схемы теплоснабжения".	Глава 16	Исправлено
178	Введение . «Разработка схемы теплоснабжения МО ГО «Город Балаково» (а надо МО город Балаково) выполнялось ...».	Глава 16	Исправлено
179	Раздел 1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии ЕТО № 1 Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии для ЕТО № 1 приведен в табл. 1.1. Стоимость реализации мероприятий приведена в прогнозируемых ценах с НДС. Таблица 1.1. Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии в зоне деятельности ЕТО № 1 Филиала «Саратовский» ПАО «Т Плюс» № 1, в прогнозируемых ценах, тыс. руб., с НДС Таблица 1.1 табл 2.1 (стр. 6-178) точная копия таблиц 9.1.1 и 9.2.1 (стр. 128-275)в Утверждаемой части (Зачем, если можно сделать ссылку?).	Глава 16	Содержание Главы16 определяется ПП №154. Раздел 1 и 2 соответствует п. 85 (подраздел "а" и "б")

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
180	Введение . «... схемы теплоснабжения МО ГО «Город Балаково» (а надо МО город Балаково).	Глава 17	Исправлено
181	1. Согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2018 №405 «88. Глава 18 "Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения" содержит реестр изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения, а также сведения о том, какие мероприятия из утвержденной схемы теплоснабжения были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения», а там в основном, отписки во всех 18 главах «Материалы Главы переработаны в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16 марта 2019 г. № 276 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам разработки и утверждения схем теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения» (одна эта фраза в главах 5,7,8,9,13,14,15,16,17,18, а тогда зачем этим главы?)	Глава 18	Исправлено
182	Глава 2. «...по данным Управления архитектуры и градостроительства администрации г. Балаково (Отдел архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администрации БМР).	Глава 18	Исправлено

Раздел 3. Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения

3.1. Перечень учтенных замечаний и предложений теплоснабжающей организации филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»

Таблица 3.1.1

№ п/п	№ Главы, части, пункты, страницы, таблицы	Замечание
1	Глава 1, стр 8	По данным АО «ЭнергосбыТ Плюс»: снабжают тепловой энергией 1011 много-квартирных жилых домов по отоплению и 778 дома по ГВС
2	Глава 1, стр 8	Среди крупнейших балаковских промышленных потребителей филиала "Саратовский" ПАО «Т Плюс» — ПАО "Балаковорезинотехника", АО "Балаково-Центролит", АО "Вагоностроительный завод", ООО "БАФА"
3	Глава 1, стр 23	Температурный график 125/70, за основу взят график 130/70 указан неверно. Температура наружного воздуха в точке излома графика указана неверно. Верно: отопительный график ОЗП 2019-2020 105/60°C, t _{нв} = -2°C (за основу взят график 120/70°C).
4	Глава 1, часть 3, стр 32-33	Представлены неверные данные о износе тепловых сетей.
5	Глава 1, часть 3, стр 32-33, табл. 3.1.1	В табл. 3.1.1. приведены неверные данные об общей характеристике тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ.
6	Глава 1, часть 3, стр 35, табл. 3.1.7	В табл.3.1.7 по каждому ЦТП указано: «Кол-во трубопроводов – четырехтрубная».
7	Глава 1, часть 3, стр 37, табл. 3.1.9	В табл. 3.1.9. приведены неверные данные об доле потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с отбором теплоносителя для целей горячего водоснабжения из систем отопления. В опросных листах на «Лист 8» запрос был не ясен. Предоставили полную долю нагрузки ГВС по закрытой схеме.
8	Глава 1, часть 3, пункт 3.3	Суммарная протяженность водяных тепловых сетей г. Балаково составляет 298 км в двухтрубном исчислении. Должно быть 245 км в двухтрубном исчислении
9	Глава 1, часть 3, табл 3.3.1	В табл. 3.3.1. приведены неверные данные о характеристике прокладки тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ в зоне деятельности ЕТО № 1 за 2019 год.
10	Глава 1, часть 3, табл 3.3.2	В табл. 3.3.2. приведены неверные сведения о возрасте тепловых сетей и доле материальной характеристике по каждому возрастному диапазону Балаковской ТЭЦ.
11	Глава 1, часть 3, пункт 3.9, стр 59	Статистика повреждений тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ-4. Сводные данные неправильные. Надо редактировать.
12	Глава 1, часть 3, стр 63	"Длительность испытаний с 2014 г. 14 дней." Длительность испытаний менялась с 2014 г. Надо конкретизировать.
13	Глава 1, часть 3, пункт 3.14, стр 66	В табл. 3.14.1. дан отпуск не с коллекторов, а в город.
14	Глава 1, часть 5, пункт 5.3 стр 89	"По имеющимся данным индивидуальными квартирными источниками тепловой энергии пользуются потребители в многоквартирных жилых домах островной части МО г. Балаково." В центральной части тоже есть такой дом.
15	Глава 1, часть 7, пункт 7.2 стр 98	В табл. 7.2.1 неверно представлены сведения о: "Всего подпитка тепловой сети, в том числе: подпитка с колл ТОЛЬКО потери сетевой воды в тепловых сетях" Соответственно и сверхнормативный расход будет другой
16	Глава 1, часть 10, стр 127	В табл.10.2.1 неверно представлены сведения о: расходе тепловой энергии на хозяйственные нужды, отпуске тепловой энергии в тепловые сети, отпуске тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск). Требуется привести сведения от ТУТС Балаково.
17	Глава 1, стр 138	Система теплоснабжения г. Балаково недостаточно хорошо отрегулирована по вине потребителей тепловой энергии, у которых не недостаточно правильно работают элеваторные узлы. Что за формулировка? Что хотели сказать?
18	Глава 2, стр. 9, табл 1.3.2	Почему такая маленькая нагрузка ГВС???
19	Глава 2, п.1.2, табл 1.2.1	Уточнить ретроспективные данные по вводу в эксплуатацию новых отапливаемых площадей
20	Глава 2, п.3.1	Уточнить ссылку на нормативный документ
21	Глава 2, п.4.1	Прогнозы прироста тепловых нагрузок

№ п/п	№ Главы, части, пункты, страницы, таблицы	Замечание
22	Глава 2, Приложение 2	Уточнить реестр перспективного строительства на протяжении расчетного периода
23	Глава 2, Приложение 3	Уточнить реестр перспективного строительства и сноса зданий на протяжении расчетного периода
24	Глава 3, п. 1.2, стр. 12	Во 2 абзаце исправить ошибку гидрацвлическая на гидравлическая
25	Глава 3, раздел 2, п. 2.1, стр. 13	Во втором абзаце: "Температурный график разработан на температуру начала отопительного периода +8 0С, согласно СНиП, отопительный сезон для города Балаково должен начинаться при +8 0С. " Заменить на: "Температурный график разработан на температуру начала отопительного периода +8 0С, согласно СНиП, отопительный сезон для города Балаково должен начинаться, если среднесуточная температура воздуха держится на протяжении 5 дней ниже +8 градусов"
26	Глава 3, раздел 2, п. 2.4, стр. 19	Данные по протяженности некорректны!
27	Глава 3, раздел 9, п. 9.1.1, стр. 34	В Таблице 9.1.1 проверить номер ТК-1-2
28	Глава 3, раздел 9, п. 9.1.1, стр. 34	В Таблице 9.1.4 и таблице 9.1.5, таблице 9.1.6 проверить номер ТК
29	Глава 3, приложение 2	Изменить наименование приложения-таблицы на или «Характеристика тепловой сети от Балаковской ТЭЦ»
30	Глава 5. Раздел 6. Таблица 6.1.1	указаны ТК, которые демонтированы в 2018г. по ТПиР (ТК-3/17, ТК-3/18, ТК-3/19)
31	Глава 8 Раздел 7. Таблица 7.1.1	МХ м2 переложенных сетей в 2019 году - 1827,38 м2 (в отчете 1382,48 м2 - неправильно)
32	Глава 11, раздел 1, табл 1.1.1	По опросным листам были предоставлены данные по повреждениям за 2019, 2018 гг. с учетом ГИ, нужно было отобразить период и исключить период гидравлики
33	Глава 11, раздел 1, табл 1.1.1	За 2017, 2016, 2015 года данные по повреждениям взяты из замены, необходимо поправить и взять данные из перечня дефектов за соответствующий год
34	Глава 11, раздел 1, табл 1.1.2	Далее по Таблице 1.1.2 пересчитать показатели на км

3.2. Перечень учтенных замечаний и предложений Администрации МО город Балаково

Таблица 3.2.1

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
Общие замечания			
1	1. В МО город Балаково теплоснабжающая организация — Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» в лице 2-х предприятий: - ТЭЦ-4 Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»; - Территориального управления по теплоснабжению в г. Балаково филиала «Саратовский» ПАО «Т Плюс», а в представленной актуализированной схеме: Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения П. 10.2. 1. (стр.123): «В состав филиала «Саратовский» ПАО «Т Плюс» входит источник тепловой энергии - Балаковская ТЭЦ-4. В г. Балаково действует одна крупная теплосетевая организация: ТУТС филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс», в табл 10.3.1 (стр. 283) 2 теплоснабжающие организации: Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» и Территориального управления по теплоснабжению в г. Балаково Филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» (это только основные примеры).		Исправлено
2	Расчетными элементами территориального деления приняты кварталы (010102 до 041603 (79 ед), но город Балаково делится на 3 части: Центральная, Зakanальная и Островная – то понятно к восприятию и удобно, а по поквартально как понимать. (Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения 5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии; Значения фактических тепловых нагрузок потребителей, подключенных к источникам централизованного теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления, приведены в табл. 5.1.1).		Исправлено, приведено по 3-м частям: Центральная, Зakanальная и Островная.
3	Заменить информацию по системе водоснабжения МО г. Балаково на информацию, представленную МУП «Балаково-Водоканал» (т. к. представлена устаревшая информация).		Исправлено
4	Домов, не подключенных к централизованной системе теплоснабжения 173, а не 145.		Исправлено
5	Представлена Актуализированная версия Схемы теплоснабжения МО город Балаково Балаковского района Саратовской области на период до 2028 г., а в требованиях схемам теплоснабжения должна называться Актуализированная схема теплоснабжения.	Утверждаемая часть	Исправлено
6	Если Схема теплоснабжения МО город Балаково Балаковского района Саратовской области, то необходимо исправить схема МО ГО «Город Балаково» (на МО город Балаково), администрация г. Балаково (на администрация Балаковского муниципального района), сайт Правительства г. Балаково (на сайт администрации БМР) и т.п..	Утв. часть	Исправлено
7	В оглавления добавить подпункты.	Утв. часть	принято
8	Таблицы 1.2.5 (стр 17), 1.2.6 (стр 19), 2.5.1 (стр 33...36), 4.3.3 (стр. 51), 6.6.3, 9.1.1, 9.2.1, 14.2.1 , 14.3.1, 14.5.1, 14.6.1, 16.1.1сделать все таблицы ориентации альбомной (взамен книжной)	Утв. часть	Исправлено
9	стр. 22 - Балаковская ТЭЦ-4 ЕТО-1 «Саратовский» филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс» - не правильно;	Утв. часть	Исправлено
10	Стр. 28, таблица 2.3.1, 32,37,40,47, 50, 134, 317 - ЕТО-1 «Саратовский» филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»;	Утв. часть	Исправлен

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
11	Почему в 5.3. нет предложений по техническому перевооружению и модернизации источника тепловой энергии с целью повышения эффективности работы системы теплоснабжения? (а в таблице 9.1.1. запланировано в 2019,2020,2021,2022,2023?)	Утв. часть	Исправлено добавлена табл. 5.3.1
12	Таблица 9.2.1 в 2020 г запланировано Техническое перевооружение участка ТМ-1 от ТЭЦ-4... ул. Трнавская 1 этап L=215м Техническое перевооружение ТМ-6 ...ул. Красная Звезда L=548м, а фактически: - техническое перевооружение участка ТМ-6 от ТЭЦ-4 от ТК-6/23 до ТК-6/24 2Ду 400 мм, L=165м по ул. Свердлова; - техническое перевооружение участка ТМ-1 от ТЭЦ-4 от ТК-1/28 до ТК-1/31 2Ду 500 мм, L=360м по ул. Трнавская. Необходимо проверить данные в таблице? В 9.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе (мероприятия в на проектные работы (ЦТП-19 — проект на 2022 год, а в инвестиционной программе на 2021 год, ЦТП-39 — проект на 2022 год, а в инвестиционной программе на 2021 год, также и ЦТП-45) Таблица 9.2.1 (стр. 135 по 275) это стоимость проектов, а раздел инвестиции в строительство, а где стоимость строительства? Предусмотрены бюджетные средства в размере по 200 000, тыс. руб в 2022,2023,2024 г , а есть на это договоренность?	Утв. часть	Данные таблиц 9.2.1 и 9.2.2 уточнены. Термины "стоимость проекта", "стоимость строительства" и "инвестиции" означают одно и тоже для конкретного мероприятия. Проект концессионного соглашения в настоящее время разработан, НО НЕ УТВЕРЖДЕН. Выделение бюджетных средств запланировано только в случае реализации концессионного соглашения
13	Раздел 12. Решение по бесхозяйным тепловым сетям. Представлен перечень, выявленных бесхозяйных квартальных тепловых сетей, Ссылка на закон «О теплоснабжении» без номера об определении обслуживающей организации. Хотелось бы вывод о решении.	Утв. часть	Исправлено
14	13.6. заменить на информация МУП «Балаково-Водоканал» (т. к. представлена устаревшая информация).	Утв. часть	Исправлено
Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.			
15	Стр 8 строка 6 филиал ПАО «Т Плюс»?	Глава 1	Исправлено на филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»
16	п. 1.3 Саратовский филиал ПАО «Т Плюс».	Глава 1	Исправлено на филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс»
17	Домов не подключенных к централизованной системе теплоснабжения 173, а не 145 как в таблице 1.4.1?, а где многоквартирные дома?	Глава 1	Исправлено
18	Табл 2.2.2 где основные, а где пиковые бойлеры	Глава 1	Исправлено, пиковые и основные бойлера показаны в табл. 2.2.2
19	П. 2.5. срок ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса — вообще нет никаких сроков???	Глава 1	Год проведения мероприятий по продлению ресурса основного оборудования Балаковской ТЭЦ-4 приведен в столбце 9 табл. 2.5.1. Год ввода оборудования в эксплуатацию приведён в табл. 2.1.1-2.1.3. Год достижения паркового ресурса обновлён в табл. 2.5.1.
20	На всех источниках тепловой энергии применяется качественный метод регулирования отпуска тепловой энергии -что это за источники?	Глава 1	В г. Балаково имеется один источник тепловой мощности - Балаковская ТЭЦ-4, который осуществляет качественный метод регулирования отпуска тепловой энергии. Других источников централизованного теплоснабжения в г. Балаково НЕТ. Уточнение добавлено
21	Табл 2.8.1 проверка размерности неужели час?	Глава 1	Среднегодовая загрузка оборудования Балаковской ТЭЦ-4 за 2015 - 2019 гг. приведена в табл. 2.8.1. Таблица 2.8.1 переработана

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
22	Часть 3 Тепловые сети ТУТС по теплоснабжению в г. Балаково ПАО «Т Плюс» - везде помещать на правильное название.	Глава 1	Выполнено
23	Стр. 20 Общая характеристика тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ-4, согласно техпаспорта, договора, данных по протяженности абонентских, тепловых сетей на обслуживании МУП «Балаково-Водоканал» приведена в табл. 3.1.2 повтор по ТЭЦ-4 и ЕТО №1 (почему №1).	Глава 1	Исправлено
24	Разве правильно на стр.30 ЕТО№1 Саратовского филиала ПАО «Т Плюс» и зона деятельности ЕТО№1 ЕТО №1 Саратовского филиала ПАО «Т Плюс» и на др страницах.	Глава 1	Исправлено
25	Стр 31 ПНС-3, находящаяся на балансе ТУТС (баланс или обслуживание?).	Глава 1	ПНС-3 находится на балансе (собственность ПАО Т Плюс)
26	3.3. параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам — только таблица — не отражена информация о типе изоляции, типе компенсирующих устройств, нет краткой характеристики грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам.	Глава 1	Исправлено
27	Табл 3.6.1 Наименование котельной — ТЭЦ-4?	Глава 1	Исправлено. Наименование источника тепловой мощности - Балаковская ТЭЦ-4.
28	Стр 47 городской округ город Балаково?	Глава 1	Исправлено
29	Стр 56 (3.11.1.) отсутствие повреждений магистральных сетей во время эксплуатации?- стр 55 табл. 3.10.1 среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в магистральных тепловых сетях в отопительный период (2015-10,4...2019-8,43)?	Глава 1	Исправлено
30	Стр 56 Госгортехнадзор России?	Глава 1	Исправлено на Ростехнадзор
31	3.11.2. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей - п. 3.11.1 и 3.11.2 объединить и написать логично.	Глава 1	Выполнено
32	Стр 58 администрация г. Балаково?	Глава 1	Исправлено
33	3.12. можно оформить в виде таблицы : обязательные испытания сетей, периодичность, фактический срок проведения испытаний?	Глава 1	Приведено в табл. 3.12.2 за 2020 г. в табл. 3.12.3 запланированные мероприятия на 2021 г.
34	3.13. Приказ Минэнерго России от 25.11.1261 где такой приказ? Где описание нормативов?	Глава 1	Исправлено: Утвержденные Распоряжением Министерства строительства и ЖКХ Саратовской области № 1103 от 22 сентября 2015 г.
35	Таблица 3.13.1 потери ед измерения м ³ или др.	Глава 1	Потери и затраты теплоносителей, вода - м ³
36	3.14. Надо как в Постановлении правительства РФ от 03.04.2018 №405 оценка фактических потерь .. за последние 3 года.	Глава 1	Исправлено
37	Табл 3.14.1 и 3.14.2 почему одинаковое название, а данные в таблице разные, и необходимы пояснения.	Глава 1	В табл. 3.14.1 - Отпуск тепловой энергии в тепловые сети города Балаково. В табл. 3.14.2 - полный отпуск тепловой энергии от ТЭЦ, не только в ТС г. Балаково, но и другим потребителям
38	3.16. Как это — описание основных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям приведено на рис.? Почему Схемы №4, 26 и 28, а не №1,2,3. Где условные обозначения. Почему Т1 -Тгвс?	Глава 1	Исправлено

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
39	3.17. почему коммерч. приборы учета тепловой энергии на отопление установлены только в каждом доме, а на объектах соц. сферы и предприятиях? Нет анализа планов по установке приборов учета тепловой энергии.	Глава 1	Исправлено
40	3.18 Передача параметров теплоносителя в управляющую компанию - что это? И представителям районов города - что это? Разделение функций диспетчерских служб ТЭЦ-4 и ТУТС. Написана мешанина. Элетроснабжающая организация? Что такое 2 цеха цеха по месту расположения ТУТС? Где информация о используемых средствах автоматизации, телемеханизации и связи.	Глава 1	Раздел 3.18 переработан
41	Табл. 3.20.1. Место установки ПСВ на дома - это где продолжительность работы в течение года, ч — ОЗП - это что? Указать места установки регуляторов перепада давления ПСВ на дома — 5 шт.	Глава 1	Исправлено
42	П. 3.22 Приложены нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии на 2016 г , где % от планируемого отпуска тепла 27,53, а в таблице на стр. 61 доля потерь на 2019 г -29,1 на тепловых сетях города.	Глава 1	Исправлено
43	Табл. 5.1.1 номера кварталов — что за кварталы? (или схема кварталов). Город делится на части: островная, центральная, заканальная?	Глава 1	Представлена информация территориальному делению на: Центральную, Островную и Заканальную части По Градостроительному Кодексу город делится на кадастровые кварталы.
44	5.2. Описание расчетных тепловых нагрузок на коллекторах ТЭЦ-4 , а вся информация о фактических и договорных нагрузках, а где расчетные?	Глава 1	Термин "фактическая" - заменен на "расчетная" тепловая нагрузка в сетевой воде
45	5.4. по территориальному делению надо представить информацию, а не по кварталам.	Глава 1	Представлена информация территориальному делению на: Центральную, Островную и Заканальную части По Градостроительному Кодексу город делится на кадастровые кварталы.
46	5.5. Нормативы потребления ТЭ на отопление и ГВС, а указаны только на подогрев холодной воды на ГВС.	Глава 1	Исправлено
47	В в Постановлении правительства РФ от 03.04.2018 №405 необходимо в Части 5 п. е) описание значений тепловых нагрузок, указанных в договорах теплоснабжения, и ж) описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки в зоне действия источника а в представленной схеме П.5.6. Сравнение договорных и фактических нагрузок потребителей в горячей воде и П. 5.7. описание изменений тепловых нагрузок - написано, что актуализированы нагрузки, но нет никакой информации об актуализации?	Глава 1	Подразделы 5,6 и 5,7 переработаны
48	П. 6.1 привести в соответствие с Постановлением правительства РФ от 03.04.2018 № 405 (часть 6 а).	Глава 1	Приведено
49	9.3. опять ссылка на Главу 11? (и где).	Глава 1	Приведено уточнение. Фактические сведения по времени восстановления теплоснабжения за ОЗП 2019-2020 приведены в подразделе 9.5 этой Главы 11
50	Цитаты 10.2. 1. (стр.123) В состав филиала «Саратовский» ПАО «Т Плюс» входит источник тепловой энергии- Балаковская ТЭЦ-4. В г. Балаково действует одна крупная теплосетевая организация: ТУТС филиал «Саратовский» ПАО «Т Плюс».	Глава 1	Исправлено
51	Таблицу переделать 10.2.2 в альбомный формат.	Глава 1	Таблица 10.2.2 в альбомном формате
52	Стр. 131 - пустой лист, зачем для количества?	Глава 1	Исправлено
53	Часть12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского округа Балаково. - Исправить город Балаково, и система тепло-	Глава 1	Исправлено

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
	снабжения.		
54	12.1. Описание проблем организации качественного теплоснабжения.. Существующих проблем организации качественного теплоснабжения: 1. 2..... недостаточен для надежного теплоснабжения.(12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения города)	Глава 1	Исправлено
55	12.3. К основным проблемам существующих систем теплоснабжения(у нас одна) относятся физический износ оборудования источником (а надо источника) централизованного теплоснабжения...	Глава 1	Исправлено
56	12.6. Приложение1. «Перечень повреждений на тепловых сетях от Балаковской ТЭЦ-4 за 2019 год» Табл. П1.1.1 Стр 139 по 182 — это что , где наименование объектов? (информация о чем , если не известные объекты?) переделать в альбомный формат.	Глава 1	Исправлено
57	Табл. 1.2.1 п. 7 ул. Строителей,41, а надо ул. Строительная,41, и год ввода неправильный.	Глава 2	Исправлено.
58	2.1. администрация г. Балаково — а правильно администрация Балаковского муниципально-го района.	Глава 2	Исправлено
59	Таблицы переделать в альбомный формат 4.1.1., 4.2.1.,4.3.1.,4.3.2., 4.4.1	Глава 2	Таблицы 4.1.1., 4.2.1.,4.3.1.,4.3.2., 4.4.1 приведены в альбомном формате
60	4.6. Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах... приведены(а надо приведена) в табл...	Глава 2	Исправлено
61	Таблица 4.8.2. Общий прирост прироста тепловых нагрузок, Гкал/ч 0+0=64,0(что это?). Первый, второй, третий расчетные периоды — что за периоды (пояснить).	Глава 2	Таблица переформатирована
62	Приложения № 2,3 переделать в альбомном формате.	Глава 2	Таблицы Приложения № 2,3 в альбомном формате
63	Введение: Разработка схемы ... выполняется в соответствии... Федерального закона (а надо Федерального) закона.	Глава 3	Исправлено
64	1.1. Структура и состав электронной модели. (А на какой странице структура и состав электронной модели) -только основные понятия и определения, базовые возможности ГИС Zulu и т.д	Глава 3	Добавлен дополнительный п. 1.1.6 "Состав электронной модели системы теплоснабжения".
65	2.2. Потребители тепловой энергии. Таблица 2.2.1 №схемы подключения потребителя - № 4, № 26 и № 28, а в тексте №1,№2, №4, №28??	Глава 3	Исправлено
66	Таблица 3.1.1. повтор таблицы Приложения №1 Главы 2 (зачем опять повтор?) Должно быть описание по районам города Балаково.	Глава 3	Добавлено описание по районам города. Данные по тепловым нагрузкам необходимы для корректной работы электронной модели.
67	Раздел 5 Моделирование всех видов переключений... В существующей схеме ... отсутствует возможность переключений — пояснение?	Глава 3	Добавлены дополнительные пояснения: "В существующей системе теплоснабжения г. Балаково отсутствует возможность переключения и распределения тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии, в связи с отсутствием других источников тепловой энергии."
68	Раздел 9. П.9.1.1. Подключение перспективных зон теплоснабжения в 2020 г. рисунки 9.1.1 по 9.1.4 - где привязки (улицы,объекты)., тоже на 2021 г, 2022 г, 25-28?	Глава 3	Исправлено
69	Стр.41 — чистый лист?	Глава 3	Исправлено

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
70	Раздел 12. Изменения гидравлических режимов с учетом изменений в составе оборудования источников тепловой энергии, тепловой сети и теплопотребляющих установок за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения. Указано, что изменений гидравлических режимов тепловой сети не произошло, а остальное.	Глава 3	Добавлены дополнительные пояснения: "За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения г. Балаково, изменений гидравлических режимов тепловой сети не произошло, в связи с отсутствием изменений в составе оборудования источников тепловой энергии, тепловой сети и теплопотребляющих установок."
71	Таблицу П.1.1.1. в Приложениях №1 и №2 переделать в альбомном формате.	Глава 3	Выполнено
72	Раздел 6 Расчет балансов тепловой энергии (ссылка см. Главу4) так и там нет расчета? (де смотреть конкретно ссылка на стр. или раздел).	Глава 3	Добавлена ссылка на п. 1.1.2 Главы 4
73	Раздел 8. Расчет показателей надежности теплоснабжения.(ссылка см. Главу11) где смотреть конкретно ссылка на стр. или раздел.	Глава 3	Добавлена ссылка на Раздел 3 Главы 11
74	Согласно Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 Глава 4 содержит описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, а в место этого приросты тепловой нагрузки и перспективные балансы тепловой мощности.	Глава 4	В Раздел 4 добавлена таблица с сопоставлением балансов тепловой мощности и тепловых нагрузок потребителей Балаковской ТЭЦ-4 актуализированной схемы теплоснабжения и предшествующих актуализации схемы теплоснабжения показателей
75	Согласно Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 Глава 4 пункт 57а) называется и описываются «балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки», а в представленной схеме «Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения — балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализация схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды», добавили, а где эта информация.	Глава 4	Схема теплоснабжения актуализировалась в соответствии с Постановлением Правительства №154 (в редакции Постановления Правительства РФ №276 от 16.03.2019 г.) Переход на ценовую зону в схеме теплоснабжения НЕ предусмотрен. Название Раздела 1 исправлено: а) балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки;
76	В таблице 1.1.3. (стр.10) внести внизу Примечание: расписать все сокращения.	Глава 4	После таблицы добавлены примечания по расшифровке аббревиатур
77	Раздел 4. «Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения» содержит 4 пункта об актуализации перспективных приростов тепловых нагрузок источника..., перспективных зон действия источников, расчета балансов, гидравлического расчета тепловых сетей, а где же описание изменений.. балансов... за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.	Глава 4	В Раздел 4 добавлена таблица с сопоставлением балансов тепловой мощности и тепловых нагрузок потребителей Балаковской ТЭЦ-4 актуализированной схемы теплоснабжения и предшествующих актуализации схемы теплоснабжения показателей
78	Согласно Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 п.59. Глава 5 «Мастер — план развития систем теплоснабжения поселения (т. е. г. Балаково)», а почему в представленной схеме схемы теплоснабжения.	Глава 5	Исправлено

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
79	1.1. «Инерционный вариант» развития схемы теплоснабжения (а надо системы).	Глава 5	Исправлено
80	Опять то ЕТО-1 на стр.5 и др, ЕТО №1 Филиал Саратовский ПАО «Т Плюс» (строка 7), а на строке 11. ЕТО-1 Саратовского филиала стр. 17.	Глава 5	Исправлено на ЕТО № 1
81	На странице 16 — всего одна строчка, на стр. 17. - 12 строчек, на стр. 18 — 8 строчек, неужели нельзя объединить на 1 страницу.	Глава 5	Исправлено
82	В содержании где 1.2., 1.3.	Глава 5	Содержание обновлено
83	Раздел 2. Вариант №2 развития схемы (а надо системы).	Глава 5	Исправлено
84	Предложено реализовать инвестиционные программы Концессионных соглашений до 2035 года (а где они ?).	Глава 5	Инвестиции до 2028 г. приведены в Разделе 4 Главы 5
85	Согласно Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 п.59 б) технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения — вообще отсутствует.	Глава 5	Исправлено. технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения приведено в Разделе 3
86	Согласно Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 Раздел 3 должен называться (59в) «обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителя, а в схеме называется Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения г. Балаково на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения. Раздел 3. Где анализ ценовых (тарифных) последствий для потребителей, есть только таблица 3.1.1. тепловые потери и повреждаемость?	Глава 5	Название Раздела исправлено
87	На стр. 77 Указано «В Варианте 2 развития системы теплоснабжения ...реализовать разработанную инвестиционную программу по магистральным тепловым сетям», а ранее в варианте 2 (стр.14) техническое перевооружение.. источника, магистральных тепловых сетей и концессионных соглашений (автоматизация и реконструкция) ЦТП, реконструкция тепло-трасс ВКС.	Глава 5	Формулировки изменены
88	Раздел 4. Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии. На рис. 4.1.1. выполнено сравнение нормативных среднегодовых значений утечек с системами (так написано) теплоснабжения источников централизованного теплоснабжения г. Балаково и фактических значений за 2019 г. (а где информация по теме и вывод).	Глава 6	Раздел 4 скорректирован, добавлены вывод и сравнение нормативных и фактических значений подпиточной воды для эксплуатационного и аварийного режимов.
89	Раздел 6. За период, предшествующий актуализации схемы, скорректировался перечень источников централизованного теплоснабжения (у нас он один ТЭЦ-4), ...а также уточнены значения фактической среднечасовой и максимальной подпитки (где это? напишите где смотреть?).	Глава 6	Описание раздела 6 обновлено. При предыдущей актуализации схемы теплоснабжения информация о балансах ВПУ не приводилась.
90	В введении указано, что Глава 7 содержит Разделы с 1 по 17, т. е. переписаны пункты 63 с а) по п) Постановления правительства РФ от 03.04.2018 №405 и названы Раздел 1а), 2б и т. д. - зачем?	Глава 7	Введение удалено
91	Разделы 2 и 3(по 3-4 строчки) зачем оформлять на отдельных листах (для увеличения количества листов).	Глава 7	Исправлено
92	Раздел 4. 4.1. строка 1» схеме МО ГО «Город Балаково...» (а надо МО город Балаково).	Глава 7	Исправлено

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
93	4.1. Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии.. А представлена информация о модернизации ТЭЦ-4(повтор (зачем, надо предложения по строительству).	Глава 7	Информация из раздела 4 перенесена в раздел 5. Строительство источников тепловой энергией, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, за период 2020-2028 гг. не планируется
94	Раздел 4 и п.4.1.(единственный) одинаковое название(убрать 4.1.)	Глава 7	Исправлено
95	Раздел 5. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии... В актуализированной схеме.. не запланированы мероприятия по реконструкции...ТЭЦ-4 (а в п.4.1. мероприятия по модернизации ТЭЦ-4, т. е. перенести в в Раздел 5).	Глава 7	Информация из раздела 4 перенесена в раздел 5.
96	Разделы 5,6,7,8 (по несколько строчек) перенести на один лист.	Глава 7	Исправлено
97	Разделы 10 и 11(по несколько строчек) перенести на один лист.	Глава 7	Исправлено
98	Раздел 13 Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива . А информация 13.1. «Развитие возобновляемых энергетических ресурсов в Саратовской области» копия 5.10.1 в утверждаемой части «Развитие возобновляемых энергетических ресурсов в Саратовской области» (информация должна быть только о местных источниках тепловой энергии, а не Саратовской области). Тоже 13.2 и 5.10.2 одинаковые.	Глава 7	В соответствии с Постановлением Правительства №154 термин "местные виды топлива" - это топливные ресурсы, использование которых потенциально возможно в районах (территориях) их образования, производства, добычи (торф и продукты его переработки, попутный газ, отходы деревообработки, отходы сельскохозяйственной деятельности, отходы производства и потребления, в том числе твердые коммунальные отходы, и иные виды топливных ресурсов), экономическая эффективность потребления которых ограничена районами (территориями) их происхождения. По мнению разработчиков Сх.Т. расположение ископаемых ресурсов на территории Саратовской области не является ограничением по их использованию в Балаковском районе. В текст п. 13.2 добавлен дополнительный комментарий об отсутствии ископаемых видов топлива на итерритории Балаковского района.
99	Раздел14 (2 строчки о незапланированных мероприятиях) зачем отдельный лист.	Глава 7	Исправлено
100	Разделы 3,4,5,6 (несколько строк — перенести на одну страницу).	Глава 8	Исправлено
101	Введение МО ГО «Город Балаково» (а надо МО город Балаково).	Глава 9	Исправлено
102	В Введении перечислены пункты Постановления №405 п. 68а) до е) -зачем если в г. Балаково таких систем нет. Зачем 7 разделов (по несколько строк на странице) где написано не требуется? Не проще ли написать все это на 1 странице.	Глава 9	Исправлено
103	В «Общие положения» : нумерация разделов- Раздел 1.а).. и Раздел 7. - привести к общей нумерации.	Глава 10	Исправлено
104	1. состояние на 2020 г — представлена иллюстрация расчетов (диаграмма), а где результаты расчета , пояснения, выводы.	Глава 11	Добавлен п. 3.3
105	Тоже по п.3.2.2.Перспективное состояние на 2028 г.	Глава 11	Добавлен п. 3.3
106	Раздел 5. Обоснование результатов оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии. Показатели недоотпуска тепловой энергии по причине отказов и простоев тепловых сетей от Балаковской ТЭЦ-4 за последние 5 лет работы приведены в табл. 5.1.1. (а в таблице средний недоотпуск)(а где обоснование?, пояснения, выводы?).	Глава 11	Информация о недоотпуске обновлена, пояснения и выводы описаны.

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
107	Раздел 6. Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения 6.1. Применение на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих нормативную готовность энергетического оборудования (Предложений никаких нет).	Глава 11	Предложения не требуются, добавлен комментарий в текст п. 6.1
108	6.4. Резервирование тепловых сетей смежных районов. (Зачем информация по стационарные и передвижные источники теплоты, передвижные котельные, , передвижные электрические станции и т. п., нужно показать предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, по резервированию тепловых сетей смежных районов.	Глава 11	Предложения не требуются, добавлен комментарий в текст п. 6.1
109	6.5 (одна строка об отсутствии), 6.6 (одна строка об отсутствии), Раздел 7 (несколько строк) может быть объединить на 1 страницу?	Глава 11	Исправлено
110	Таблицу Т1.1.1. Переделать в альбомный формат(да и шрифт увеличить надо для удобства чтения)	Глава 11	Таблица П.1.1.1 представлена в альбомном формате, шрифт увеличен
111	В2. Предложения по источникам инвестиций, обеспечивающим финансовые потребности Схема финансирования строительства и перекладки магистральных тепловых сетей по программе перспективного развития теплоснабжения г. Оренбург (это что?).	Глава 12	Опечатка в тексте устранена
112	В3.3. Применение долгосрочных тарифов на тепловую энергию Схема финансирования мероприятий по программе перспективного развития теплоснабжения г. Оренбург (это что?).	Глава 12	Опечатка в тексте устранена
113	1.7. и 1.8.(по 2 строчки) перенести на стр.202(всего 6 строчек).	Глава 12	Выполнено
114	1.9. Подгруппа проектов реконструкции магистральных тепловых сетей в 2019 г. для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса В соответствии с ИП филиала Саратовский ПАО «Т Плюс» (где ИП, от какого года) запланированы мероприятия по реконструкции тепловых сетей и отдельных объектов тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей.	Глава 12	В п. 1.9 приведено описание фактически выполненных работ за ретроспективный период. Формулировка исправлена: "В 2019 г. филиал Саратовский ПАО «Т Плюс» выполнил комплекс мероприятий по реконструкции тепловых сетей и отдельных объектов тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей."
115	163. 1.11. Подгруппа проектов реконструкции внутриквартальных тепловых сетей в соответствии с концессией № 1(наверное предложений по заключению концессионного соглашения между...) для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса. Финансирование реконструкции планируется провести за счет средств, получаемых в результате заключения концессионного соглашения № 1. (предложений по заключению концессионного соглашения между...)	Глава 12	Исправлено. Формулировка "Концессионное соглашение № 1" заменена на "проект концессионного соглашения № 1 между Саратовским филиалом ПАО «Т Плюс» и администрацией Балаковского муниципального района"

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
116	1. По Постановлению правительства РФ от 03.04.2018 №405 Глава 13 ... должна содержать (в скобках ссылка на материалы главы13) а) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях - ссылка на Раздел 5 табл. 5.1.1 п. 12; б) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии - ссылка на Раздел 2 табл. 5.1.1 п. 17 (а в таблице пунктов 15 всего); в) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)- ссылка на Раздел 2 табл. 2.1.1 п. 11 (в этом пункте Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественного деловом фонде) ; г) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети -ссылка на Раздел 5 табл. 5.1.1 п. 9; д) коэффициент использования установленной тепловой мощности-ссылка на Раздел 2 табл. 2.1.1 п. 5 (а в этом пункте Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде) ; е) удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке - ссылка на Раздел 5 табл. 5.1.1 п. 7, а там относительная материальная характеристика ; ж) доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения) - ссылка на Раздел 2 табл. 2.1.1 п. 8, а там Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде ; з) удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии; и) коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии) - ссылка на Раздел 2 табл. 2.1.1 п. 12, а там Средняя плотность тепловой нагрузки ; к) доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии — пусто нет никакой информации ; л) средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения) - ссылка на Раздел 5 табл. 5.1.1 п. 3 а там Средний срок эксплуатации тепловых сетей; м) отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения) - ссылка на Раздел 5 табл. 5.1.1 п. 4; н) отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения) пусто ссылок нет.	Глава 13	Исправлено
117	Стр. 8 строка 14 «В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, как в г. Балаково, уполномоченные органы вправе:» (сами же пишете о нескольких системах).	Глава 15	Неточность устранена

№ п.п.	Замечание	Глава	Комментарий
118	Таблица 3.2.1. Вид имущественного права. Магистральные и квартальные сети — владеет на правах аренды? (разве только аренда), а также разве филиал «Саратовский» - утвержденная ЕТО?	Глава 15	Магистральные и квартальные сети эксплуатируются Территориальным управлением по теплоснабжению в г. Балаково филиала "Саратовский" ПАО «Т Плюс» на правах аренды
119	Часть 6.Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений. Вместо описаний таблица 2.1.1 с информацией не об изменениях, теплоснабжающие организации почему то 2 филиал «Саратовский» (у него объект теплоснабжения ТЭЦ-4) и территориальное управление (у него объект теплоснабжения — магистральные и квартальные сети). Что это за корректировка - изменить название ЕТО.	Глава 15	Номер таблицы обновлен с 2.1.1 на 6.1.1. В шапке таблицы 6.1.1 написано "Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения", далее по таблице приводятся теплоснабжающая организация (ПАО "Т Плюс") и теплосетевая организация (территориальное управление) - добавлен комментарий. Старое название ЕТО - Филиал "Саратовский" ОАО "Волжская ТГК". Необходимая корректировка - изменение название ЕТО на Филиал "Саратовский" ПАО "Т Плюс"
120	Страница 8 «...уполномоченные органы обязаны разместить сведения о принятых заявках на сайте Правительства г. Балаково (у нас нет правительства, надо заменить сайт администрации БМР).	Глава 15	Исправлено
121	17 стр. -пустой лист.	Глава 15	Исправлено
122	А в Постановлении 405 п. 85. Глава 16 должна называться "Реестр проектов схемы теплоснабжения".	Глава 16	Исправлено
123	Введение . «Разработка схемы теплоснабжения МО ГО «Город Балаково» (а надо МО город Балаково) выполнялось ...».	Глава 16	Исправлено
124	Введение . «... схемы теплоснабжения МО ГО «Город Балаково» (а надо МО город Балаково).	Глава 17	Исправлено
125	1. Согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2018 №405 «88. Глава 18 "Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения" содержит реестр изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения, а также сведения о том, какие мероприятия из утвержденной схемы теплоснабжения были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения», а там в основном, отписки во всех 18 главах«Материалы Главы переработаны в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16 марта 2019 г. № 276 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам разработки и утверждения схем теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения» (одна эта фраза в главах 5,7,8,9,13,14,15,16,17,18, а тогда зачем этим главы?)	Глава 18	Исправлено
126	Глава 2. «...по данным Управления архитектуры и градостроительства администрации г. Балаково (Отдел архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администрации БМР).	Глава 18	Исправлено

Список использованных источников

1. Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
2. Федеральный Закон Российской Федерации от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».
4. Постановление Правительства РФ от 03.04.2018 № 405 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
5. Постановление Правительства РФ от 16 марта 2019 г. № 276 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам разработки и утверждения схем теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения»;
6. Постановление Правительства РФ от 16.04.2012 № 1007 «О ценообразовании в теплоэнергетике».
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 года № 18 с изменениями от 20.05.2017 г. «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений и сооружений, и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»
8. Методические указания по разработке схем теплоснабжения. Утв. Приказом № 212 Минэнерго России от 05.03.2019 г.